

# **FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA**

**LLAMADO PÚBLICO A OFERTAS Nº 15 / 2023**

**FIDEICOMISO ANEP**

**SERVICIOS DE VIDEOVERIFICACIÓN Y MONITOREO DE  
ALARMAS EN CENTROS EDUCATIVOS DE MONTEVIDEO**

**PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES**

CND-PyS/PRO/XX/XX/2023



## **CONTENIDO**

A.	INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES .....	1
1.	Objeto y alcance del llamado a ofertas .....	1
2.	Fuente de los fondos .....	1
3.	Definiciones .....	1
4.	Derecho aplicable y Jurisdicción competente .....	3
5.	Principios aplicables .....	3
6.	Aceptación del Oferente .....	3
B.	DOCUMENTOS DEL LLAMADO .....	4
7.	Documentos que se consideran parte integrante del presente Llamado a Ofertas .....	4
8.	Complementariedad de los Documentos del Llamado a Ofertas .....	4
9.	Comunicación del Comitente .....	5
10.	Consultas y aclaraciones .....	5
11.	Modificación de los documentos del Llamado a Ofertas .....	5
C.	DE LOS OFERENTES.....	6
12.	Oferentes admisibles.....	6
13.	Una oferta por Oferente .....	6
14.	Corrupción o prácticas fraudulentas .....	7
15.	Conflicto de interés .....	7
D.	PREPARACIÓN DE LAS OFERTAS.....	8
16.	Adquisición de los Documentos del Llamado a Ofertas.....	8
17.	Validez de las Ofertas .....	8
18.	Costo de las Ofertas .....	8
19.	Contenido de las Ofertas.....	8
20.	Forma y plazo para la presentación de las Ofertas .....	9
E.	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.....	9
21.	Apertura de ofertas y confidencialidad.....	9
22.	Solicitud de aclaraciones .....	10
23.	Corrección de omisiones o de errores de naturaleza subsanable .....	10
24.	Evaluación de las Ofertas .....	11
25.	Mejora de Oferta Económica .....	11
F.	ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.....	11
26.	Reservas del Contratante .....	11
27.	Resolución de adjudicación y notificación .....	12
28.	Perfeccionamiento del contrato .....	12
29.	Garantía de fiel cumplimiento de contrato.....	13
30.	Caducidad de la Adjudicación .....	13
G.	DISPOSICIONES GENERALES DEL CONTRATO.....	14
31.	Derecho aplicable .....	14

32.	Jurisdicción competente .....	14
33.	Comunicaciones entre el Contratante y el Contratista .....	14
34.	Documentos de la relación Comitente - Contratista.....	15
35.	Cesión de contrato y Cesión de Créditos .....	15
H.	OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA.....	16
36.	Descripción de los servicios.....	16
37.	Detalles en la prestación de los servicios.....	19
38.	Ejecución del contrato.....	24
39.	Propuestas de mejora en los sistemas de alarma .....	27
40.	Personal del Contratista .....	28
41.	Protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo.....	28
42.	Seguridad de personas y bienes.....	29
43.	Protección del ambiente .....	29
44.	Inspecciones y auditorías .....	29
45.	Responsabilidades del Contratista ante reclamaciones de terceros .....	29
46.	Seguros.....	30
47.	Propiedad Industrial o Comercial.....	31
48.	Mantenimiento del monto de las garantías.....	32
49.	Sanciones.....	32
50.	Mora .....	32
51.	Multas.....	33
I.	PLAZOS DEL CONTRATO .....	34
52.	Cálculo de los plazos.....	34
53.	Plazo contractual.....	34
54.	Plazos de ejecución de tareas iniciales.....	34
55.	En caso de Fuerza Mayor .....	35
J.	REMUNERACIÓN DEL CONTRATISTA.....	35
56.	Forma de pago del precio del contrato .....	35
57.	Ajuste de precio.....	36
58.	Impuestos, tasas, derechos, gravámenes .....	36
59.	Moneda .....	37
K.	OTRAS DISPOSICIONES .....	37
60.	Rescisión del contrato por común acuerdo .....	37
61.	Derecho del contratista a rescindir el contrato .....	38
62.	Derecho del contratante a rescindir el contrato.....	38
	ANEXO I - Delimitación de zonas.....	40
	ANEXO II – Listado de Centros por zona .....	43
	ANEXO III – Características técnicas de los elementos para videoverificación.....	43

## A. INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES

### 1. Objeto y alcance del llamado a ofertas

Fideicomiso de Infraestructura Pública de la Administración Nacional de Educación Pública, invita a presentar Ofertas a empresas locales en el rubro SEGURIDAD y VIDEOVIGILANCIA para la prestación de servicios y suministro de equipos a tales efectos en Centros Educativos pertenecientes a la Administración Nacional de Educación Pública (ANEP) del Departamento de Montevideo según lo siguiente.

#### OPCIÓN I

- Suministro e instalación de sistemas para videovigilancia, así como el servicio de videoverificación analítica y rondas virtuales con perifoneo
- Monitoreo de sistemas de alarma existentes y respuesta móvil

#### OPCIÓN II

- Monitoreo de sistemas de alarma existentes y respuesta móvil
- Rondas dinámicas

El área de seguridad de ANEP busca mantener el sistema actual de seguridad que consta de la prestación de servicios de monitoreo de alarmas, respuesta móvil y rondas dinámicas, y agregar el mantenimiento y/o adecuación de sistemas de alarma ya instalados. Además, se evaluará la conveniencia de implementar un sistema de videoverificación analítico, con rondas virtuales y servicio de perifoneo.

Se evaluarán en primer lugar las ofertas recibidas para la Opción I. En caso de que éstas resulten inconvenientes, se evaluarán las ofertas de la Opción II.

La descripción detallada de cada servicio está en las cláusulas 36 y siguientes.

### 2. Fuente de los fondos

Los fondos para la realización del objeto de este Llamado a Ofertas serán proporcionados directa y exclusivamente por el Fideicomiso de Infraestructura Pública de la Administración Nacional de Educación Pública.

### 3. Definiciones

Los siguientes términos y expresiones tienen el significado que se indica a continuación:

*Adjudicatario:* es el Oferente que ha sido notificado por el Contratante la adjudicación total o parcial de su Oferta en el Llamado de referencia.

*Comitente o Contratante:* es la parte que contrata al Contratista para la ejecución del Proyecto. El Contratante es el Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública de la Administración Nacional de Educación Pública.

*Contratista:* es el Adjudicatario con quien el Contratante ha perfeccionado el contrato, y en tal carácter, tendrá bajo su responsabilidad la ejecución del servicio contratado, incluyendo el

suministro de todos los equipos de acuerdo con lo establecido en los Documentos Contractuales.

*Documentos Contractuales:* Son los que rigen la relación entre el Contratante y el Contratista adjudicatario del Llamado.

*Documentos del Llamado a Ofertas:* Son los que rigen la relación entre el Contratante y los Oferentes hasta el perfeccionamiento del contrato con el Contratista.

*Equipo de Supervisión:* es el grupo de personas designado por la Contratante que ejercerá la supervisión del contrato. Compete exclusivamente al Equipo de Supervisión controlar el desarrollo del servicio de acuerdo a las condiciones pactadas y autorizar el pago pertinente. A los efectos del cumplimiento de sus funciones, el Equipo de Supervisión podrá: a) realizar un seguimiento de todo lo relacionado con el estricto cumplimiento de lo contratado; b) exigir el cumplimiento de las disposiciones que estime necesarias o convenientes, a fin de asegurar la fiel aplicación de las normas del contrato en la ejecución y correcto desarrollo del servicio.

*Fideicomiso:* es el Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública de la Administración Nacional de Educación Pública, del cual la Corporación Nacional para el Desarrollo (CND) es el Fiduciario.

*Instrucción:* es toda orden escrita concerniente a la ejecución del contrato, que ha sido entregada por el Equipo de Supervisión al Contratista.

*Lectivo:* Si dice “día lectivo” se refiere a los días del año en que se dicten clases. Si dice “horario lectivo” refiere al horario en que se dicten clases. En ambos casos, refiere al calendario oficial de ANEP. En casos de emergencia, sanitaria o por otra causas, los servicios del contrato deberán ser prestados como se indica en este documento, aún si se reduce la cantidad de días lectivos, sin que ello incremente el precio a pagar al Contratista.

*Oferente:* Personas físicas o jurídicas, o consorcio que presentó su Oferta en el Llamado para la ejecución del contrato.

*Oferta:* es el conjunto de documentos presentados por un Oferente dentro del plazo estipulado y en estricto cumplimiento de lo establecido en los Documentos del Llamado a Ofertas.

*Nexo:* es el profesional designado por la Contratista a efectos de liderar las acciones necesarias para cumplir el objeto del contrato, en los términos pactados y dentro del plazo contractual. Se relacionará con el Contratante a través del Equipo de Supervisión. No podrá delegar ni total ni parcialmente sus atribuciones, ni modificar ninguna de sus responsabilidades y obligaciones.

*Plazo:* es el término de tiempo establecido en los Documentos del Llamado a Ofertas y/o en los Documentos Contractuales para la ejecución de una determinada obligación o el ejercicio de una determinada potestad.

*Plazo Contractual:* es el término de tiempo establecido en el contrato para el cumplimiento del servicio contratado.

*Por escrito:* es una comunicación escrita con prueba de recepción.

**Precio del contrato:** es el precio a pagar al Contratista de conformidad con lo establecido en el contrato perfeccionado, a cambio del pleno cumplimiento de sus obligaciones contractuales por parte de este.

**Proyecto:** refiere a la prestación del servicio y suministro de equipos de videovigilancia, con el alcance definido en la cláusula 1 del presente Pliego, en la Opción adjudicada de acuerdo con lo establecido en los Documentos Contractuales.

#### **4. Derecho aplicable y Jurisdicción competente**

El presente Llamado a Ofertas se rige por el Derecho Privado. Será aplicable la legislación uruguaya. En caso de controversia, serán competentes los Tribunales de la República Oriental del Uruguay, con exclusión de todo otro recurso u opción.

Por el solo hecho de presentar Oferta, el Oferente renuncia al fuero que pudiese corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

#### **5. Principios aplicables**

Serán de aplicación al presente Llamado a Ofertas los siguientes principios:

- a. Concurrencia.
- b. Igualdad de los Oferentes.
- c. Imparcialidad.
- d. Verdad material.
- e. Economía, celeridad y eficacia.
- f. Flexibilidad, materialidad y ausencia de ritualismos.

Los principios señalados servirán también de **criterio interpretativo** para resolver las cuestiones que puedan suscitarse en la aplicación de los Documentos del Llamado a Ofertas.

#### **6. Aceptación del Oferente**

Por el solo hecho de presentarse al Llamado a Ofertas, se entenderá que el Oferente declara bajo juramento, que:

- i. Acepta en forma total y sin observaciones o exclusiones por su parte, las condiciones, especificaciones y detalles indicados en los Documentos del Llamado a Ofertas, Enmiendas, Comunicados y Aclaraciones.
- ii. Toda la información presentada es verdadera y que el Oferente garantiza los datos y equipos que propone en su Oferta; y deberá proporcionar folletos si se considera relevante para la comprensión de la Oferta.
- iii. Se obliga a ejecutar el contrato por los montos incluidos en el *Formulario 1: Oferta Económica*. Ningún error u omisión podrá utilizarse para variar los precios y condiciones ofertados.
- iv. Se somete a las Leyes y Tribunales de la República Oriental del Uruguay, con exclusión de todo otro recurso u opción.
- v. Gestionará a su costo todas las tramitaciones, inscripciones y registros necesarios; así como gestionará la obtención de las habilitaciones y permisos correspondientes para llevar a cabo el Servicio, que fuesen exigidos por las disposiciones vigentes, en los plazos y condiciones requeridos en los Documentos del Llamado a Ofertas.

- vi. No tiene conflicto de interés con ninguno de los restantes Oferentes intervinientes en el presente Llamado a Ofertas.
- vii. No ha tenido o mantiene, directa o indirectamente, dentro de los últimos 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores a la fecha de Apertura de Ofertas, incumplimientos en un contrato con ANEP, el Fideicomiso de ANEP, o CND, que pueda incidir en la ejecución del contrato objeto del presente Llamado a Ofertas;
- viii. Los contratos que mantiene o ha tenido el Oferente con ANEP, el Fideicomiso de ANEP, o CND, no han sido rescindidos total o parcialmente por culpa del Contratista dentro de los 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores a la fecha de Apertura de Ofertas;
- ix. El Oferente, sus Directores o Administradores, su personal directa o indirectamente vinculado a la oferta, no han tenido o mantienen dentro de los 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores a la fecha de Apertura de Ofertas, ningún recurso, acción, pretensión o proceso (voluntario, contencioso o de cualquier otra naturaleza), ya sea en vía administrativa o jurisdiccional, con ANEP, el Fideicomiso de ANEP, o CND, cualquiera sea la calidad en que participen en el mismo, o han sido suspendidos para trabajar con alguno de ellos.
- x. El Oferente no ha solicitado o sido declarado en concurso (o similar en caso de tratarse de un Oferente extranjero), en los últimos 5 (cinco) años anteriores a la fecha de apertura de las Ofertas, ni ello ha tenido lugar respecto de otra empresa en la cual coinciden los accionistas mayoritarios.
- xi. El Oferente no se encuentra inhibido de contratar con el Estado de acuerdo a la normativa aplicable a las contrataciones públicas.

## **B. DOCUMENTOS DEL LLAMADO**

### **7. Documentos que se consideran parte integrante del presente Llamado a Ofertas**

Los Documentos del Llamado a Ofertas incluyen el conjunto de documentos que se especifican a continuación:

- (A) El presente Pliego de Condiciones y sus anexos:
- (B) *Anexo I – Delimitación de zonas*
- (C) *Anexo II – Listado de Centros por zona*
- (D) *Anexo III – Características técnicas de las cámaras y elementos para videoverificación*

- a. Enmiendas, aclaraciones o comunicados efectuados por el Contratante durante el Llamado a Ofertas.
- b. Resolución de Adjudicación.
- c. La Oferta presentada por el Adjudicatario.
- d. Leyes, Decretos, Resoluciones del Poder Ejecutivo, reglamentos y ordenanzas municipales y demás normas jurídicas vigentes a la fecha de apertura del Llamado a Ofertas.

### **8. Complementariedad de los Documentos del Llamado a Ofertas**

Los Documentos del Llamado a Ofertas son complementarios y mutuamente explicativos entre sí.

Una vez perfeccionado el contrato entre el Comitente y el Contratista, el orden de prelación de estos Documentos del Llamado a Ofertas será el establecido en la cláusula 7.

En caso de que disposiciones contenidas en distintos documentos dieran lugar a interpretaciones diferentes o contradictorias, prevalecerán las más beneficiosas para el Proyecto al solo criterio del Contratante, que aplicará los principios enunciados en la cláusula 5.

## **9. Comunicación del Comitente**

El Comitente constituye domicilio y datos de contacto a los efectos del llamado en Rincón 518 de la ciudad de Montevideo.

En todos los casos, la comunicación entre las partes se realizará por escrito, a través del correo electrónico [llamado15-2023-fideicomiso-anep@cnd.org.uy](mailto:llamado15-2023-fideicomiso-anep@cnd.org.uy).

En caso de que el correo electrónico constituido presente fallas que imposibiliten la comunicación entre las partes o, excepcionalmente, de entenderlo pertinente la parte respectiva, la comunicación podrá realizarse a través carta con acuse de recibo o telegrama colacionado con copia de recibo. Todo ello sin perjuicio de la potestad de las partes de constituir nuevos correos electrónicos a estos efectos.

## **10. Consultas y aclaraciones**

Sólo se admitirán consultas y solicitudes de aclaraciones del Llamado a Ofertas por escrito, dirigidas al correo electrónico constituido por el Contratante, 5 (cinco) días hábiles antes de la fecha de presentación de ofertas.

En caso de que el correo electrónico constituido por el Contratante presente fallas que imposibiliten la comunicación, podrán realizarse consultas y solicitarse aclaraciones por nota presentada en Mesa de Entrada de CND.

Las respuestas a las consultas efectuadas se publicarán en la página web [www.cnd.org.uy](http://www.cnd.org.uy), es responsabilidad del interesado acceder a ellas, por lo cual no se admitirá que se alegue su desconocimiento. Cuando las respuestas no modifiquen de manera sustancial el llamado, podrán publicarse hasta 2 (dos) días hábiles antes de la fecha de presentación de las ofertas.

## **11. Modificación de los documentos del Llamado a Ofertas**

El Contratante podrá modificar los Documentos del Llamado a Ofertas por cualquier causa hasta 4 (cuatro) días hábiles antes de la fecha de presentación de las ofertas, ya sea por iniciativa propia o en atención a las consultas recibidas y a las solicitudes de aclaraciones efectuadas.

La modificación de los Documentos del Llamado a Ofertas se publicará en la página web [www.cnd.org.uy](http://www.cnd.org.uy), es responsabilidad del interesado verificar en web si se han modificado los Documentos del Llamado a Ofertas y contenido actualizado, por lo cual no se admitirá que se alegue su desconocimiento.

El Contratante se reserva el derecho de prorrogar en cualquier momento, los plazos de presentación y/o de apertura de las ofertas, mediante Comunicado o Enmienda de los Documentos del Llamado a Ofertas. Producida la prórroga, todos los derechos y obligaciones del Contratante y de los Oferentes que estaban sujetos a la fecha límite original, quedarán sujetos a la nueva fecha límite para la Presentación y Apertura de las Ofertas. El mismo procedimiento se seguirá en caso de dejar sin efecto el llamado.



## **C. DE LOS OFERENTES**

### **12. Oferentes admisibles**

Podrán presentar oferta en el presente Llamado a ofertas empresas nacionales del rubro Seguridad y Vigilancia en la medida en que cumplan con todos los requerimientos exigidos por el presente Llamado.

Para cumplir el objeto la Empresa Oferente podrá ser un consorcio o subcontratar, arrendar o utilizar cualquier otra modalidad legalmente prevista por la normativa de integración de servicios, que le resulte conveniente. Dicha elección está condicionada a que:

- i. Las empresas integradas sean en su mayoría nacionales y de probada idoneidad en su especialidad. En el caso de tratarse de empresas extranjeras deberán tener representación local instalada.
- ii. La responsabilidad de la implantación y el fiel cumplimiento del contrato será de la Empresa adjudicataria de la presente Licitación.

Todos los Oferentes deberán cumplir con la presentación de la documentación exigida en el presente Pliego.

Las Ofertas que a juicio del Contratante no se ajusten al Pliego, serán declaradas inadmisibles y rechazadas sin generar derecho a indemnización, reclamación o reintegro alguno al Oferente.

No podrá presentarse en el presente Llamado a Ofertas una empresa que a la fecha de presentación de Ofertas, mantenga o haya tenido, directa o indirectamente, dentro de los últimos 24 (veinticuatro) meses inmediatos anteriores, algunas de las situaciones definidas en los numerales vii a xi de la cláusula 6 de este pliego.

Si se incurriera en las hipótesis previstas en los literales anteriores e igualmente se presentara una Oferta, la misma será declarada inadmisibile y rechazada por inconveniente para los intereses del Contratante, sin dar derecho a reclamación, indemnización o reintegro alguno. Ello también será de aplicación cuando dichas hipótesis acaezcan con posterioridad a la Apertura de Ofertas.

De incurrirse en las hipótesis previstas en los literales anteriores con posterioridad a la Adjudicación, la Oferta podrá ser rechazada y se podrá adjudicar el contrato al Oferente cuya Oferta le sigue en puntaje, sin responsabilidad alguna para el Contratante.

En caso de que ya se hubiere perfeccionado el contrato, el mismo podrá ser rescindido por culpa del Contratista, sin dar lugar a reclamación, indemnización o reintegro alguno.

### **13. Una oferta por Oferente**

Cada Oferente podrá presentar solamente una oferta, ya sea por sí solo o como integrante de un consorcio.

Si un Oferente presentara o participara en la presentación de más de una oferta, se rechazarán todas las Ofertas que incluyan la participación de dicho Oferente.

#### **14. Corrupción o prácticas fraudulentas**

Se requiere que todas las partes, observen las más estrictas reglas de ética durante el Llamado a Ofertas y la ejecución del contrato respectivo.

Para dar cumplimiento a este requerimiento:

- a. Se definen, para los efectos de este Llamado a Ofertas, las siguientes expresiones:
  - i. "práctica corrupta" significa el ofrecer, dar, recibir o solicitar cualquier cosa de valor con el fin de influenciar la actuación de un funcionario durante el Llamado a Ofertas.
  - ii. "práctica fraudulenta" significa una tergiversación de los hechos, con el fin de influenciar un Llamado a Ofertas o la ejecución de un contrato en detrimento del Contratante.
  - iii. "prácticas colusorias" significa la confabulación o arreglo entre dos o más Oferentes con o sin el conocimiento del Contratante, con el fin de establecer precios de Ofertas a niveles artificiales no competitivos.
  - iv. "prácticas coercitivas" significa hacer daño o amenazar de hacer daño, directa o indirectamente, a personas o a su propiedad para influir su participación en un Llamado a Ofertas, o para afectar la ejecución de un contrato.
- b. Se rechazarán aquellas Ofertas en las que se determine que el Oferente ha empleado prácticas corruptas, fraudulentas, colusorias o coercitivas en el Llamado a Ofertas.
- c. Se rechazarán las Ofertas que contengan cláusulas abusivas.

Se considera abusiva, por su contenido o su forma, toda cláusula que contradiga las exigencias del Llamado y determine obligaciones en perjuicio del Contratante, así como toda aquella que viole la obligación de actuar de buena fe.

Son consideradas cláusulas abusivas, a título enunciativo y sin perjuicio de otras, las siguientes:

  - i. Las que exoneren o limiten la responsabilidad del Contratista por falta de diligencia en el servicio contratado, en los equipos previstos para desempeñar el servicio, etc.
  - ii. Las que impliquen la renuncia de los derechos del Contratante.
  - iii. Las que autoricen al Contratista a modificar los términos de este Llamado.
  - iv. La cláusula resolutoria pactada exclusivamente a favor del Contratista.
  - v. Las que contengan cualquier precepto que imponga la carga de la prueba en perjuicio del Contratante.
  - vi. Las que establezcan que el silencio del Contratante se tendrá por aceptación de cualquier modificación, restricción o ampliación de lo expresamente pactado en el presente Pliego.

Toda cláusula imprecisa, ambigua, contradictoria u oscura, a criterio del Contratante se interpretará en el sentido más favorable a este.

#### **15. Conflicto de interés**

Los Oferentes no deberán tener conflicto de interés con ninguno de los restantes Oferentes intervinientes en el presente Llamado a Ofertas. En caso de que el Contratante entienda que existe conflicto de interés, podrá rechazar las Ofertas involucradas en dicho conflicto.

A estos efectos se considerará que un Oferente tiene conflicto de interés con uno o más de las restantes Oferentes de un Llamado a Ofertas, si:

- a. Cuentan con accionistas mayoritarios en común.
- b. Reciben o han recibido subsidio directo o indirecto de cualquiera de ellas.
- c. Cuentan con el mismo Representante Legal
- d. Mantienen una relación, ya sea directa o por intermedio de terceros, que les permita obtener información sobre otras Ofertas, o influenciar sobre las mismas.
- e. Cualquier otra hipótesis que implique una participación directa o indirecta en más de una Oferta.

## **D. PREPARACIÓN DE LAS OFERTAS**

### **16. Adquisición de los Documentos del Llamado a Ofertas**

La adquisición de los documentos del Llamado a Ofertas se podrá efectuar hasta un día hábil anterior al fijado para la presentación de las Ofertas, con un costo de \$ 5.000 (pesos uruguayos cinco mil). El pago podrá realizarse mediante deposito o transferencia bancaria en la cuenta corriente en pesos 001551960-00113 del Banco República. Enviar comprobante de pago a la dirección electrónica del Llamado (cláusula 9).

### **17. Validez de las Ofertas**

El plazo de validez de las Ofertas será de 90 (noventa) días calendario. Dicho plazo se contará a partir del día inmediato siguiente a la presentación de las Ofertas. Las Ofertas cuyo plazo de validez fuere menor serán rechazadas.

En circunstancias excepcionales, el Contratante podrá requerir a los Oferentes una prórroga del período de validez de sus Ofertas por un plazo determinado. La solicitud y las respuestas de los Oferentes deberán efectuarse por escrito, de acuerdo a la forma de comunicación establecida en la cláusula 9.

### **18. Costo de las Ofertas**

Serán de cargo del Oferente todos los costos vinculados con la preparación y presentación de su Oferta; en ningún caso el Contratante será responsable de ellos, independientemente de la forma en que se lleve a cabo el Llamado o su resultado. El Contratante no reintegrará a los Oferentes suma alguna por estos conceptos.

### **19. Contenido de las Ofertas**

Las Ofertas deberán ser redactadas en idioma español, en forma clara y precisa. No deberán contener interlineados, enmiendas, raspaduras o tachaduras y no se admitirán textos manuscritos. Cualquier material impreso que se proporcione podrá estar en otro idioma a condición de que vaya acompañado de una traducción al español.

Se enviarán dos archivos, que serán llamados:

- a. “Sobre A” (Antecedentes).
- b. “Sobre B” (Oferta Económica).

En el “Sobre A” entregarán:

- Presentación de la persona/s física/s, jurídica/s o consorcio. Deberán incluir, al menos, fecha de constitución, descripción de su tamaño y cantidad de clientes en el mes más reciente.
- Copia de los estados financieros de los últimos tres ejercicios, firmados por el representante legal de la empresa. Los estados financieros estarán integrados como mínimo por estado de situación patrimonial, estado de resultados, notas aclaratorias y anexo de bienes de uso y de evolución del patrimonio, acompañados de Informe de revisión limitada, conforme a la normativa aplicable.
- Constancia de Inscripción en la Dirección General de Fiscalización de Empresa (DIGEFE - exRENAEMSE) del Ministerio del Interior (Decretos 275/99 de 14/09/99 y 359/12 de 12/11/12), con habilitación suficiente para prestar el servicio.
- Presentación de Certificado ISO Nacional de Gestión de Calidad 9001 /2015 o 9001/2018.
- Para ofertas por Opción I: Memoria descriptiva: i) Indicar marca, características técnicas y procedencia de los equipos que comprometen utilizar para el objeto de este llamado. Acompañar con folletos o similar; ii) Descripción del funcionamiento del sistema y cómo el oferente dará cumplimiento a las necesidades establecidas.

El “Sobre B” contendrá:

- el *Formulario 1 Oferta económica*, con firma digital del representante legal. La oferta económica será expresada en moneda nacional. El Oferente puede presentar Oferta Económica por Opción I, por Opción II o por ambas.
- Para la Opción I se solicita cotización de servicio de conectividad para las videocámaras de todos los Centros de Estudio, en modalidad de Complemento. El Contratante se reserva el derecho de adjudicar este en función de la conveniencia económica.
- Evidencia de contar con una línea de crédito bancario, con disponibilidad de al menos un 1,3 veces el monto para los servicios mensuales que integran su oferta.

## **20. Forma y plazo para la presentación de las Ofertas**

Las Ofertas serán recibidas por el Contratante en el formato de presentación en línea, en <https://www.cnd.org.uy/es/llamados-a-ofertas-en-linea> hasta el **17 de julio de 2023 – 14:00 horas**.

Se tomará como válida la última Oferta cargada en la plataforma web.

## **E. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

### **21. Apertura de ofertas y confidencialidad**

La apertura será efectuada por la Escribana actuante quien elaborará un acta consignando las ofertas presentadas, identificando a los Oferentes. Formará parte del acta los *Formularios1: Oferta Económica*. Se enviará una copia del acta a todas las empresas oferentes a través del correo electrónico que hayan constituido en su oferta.

Desde el momento de la apertura será confidencial el contenido, examen, solicitud de aclaraciones, procedimiento y evaluación de las Ofertas.

La información considerada confidencial no podrá ser conocida por, o dada a conocer o divulgada a, personas que no estén involucradas en el proceso. Dicha prohibición incluye a los Oferentes, los cuales no podrán dar a conocer o divulgar su oferta, en todo o en parte.

Cualquier intento por parte de un Oferente de ejercer influencia en la revisión, comparación y/o evaluación de las Ofertas, o en las decisiones de Adjudicación del contrato, podrá dar lugar al rechazo de su Oferta a sólo juicio del Contratante, sin generar derecho a reclamo, indemnización o reintegro alguno.

No obstante, si en cualquier etapa del proceso, desde la fecha de presentación de las ofertas hasta la fecha de adjudicación del contrato, algún Oferente deseara comunicarse con el Contratante sobre cualquier asunto relacionado con este Llamado a Ofertas, podrá hacerlo por escrito.

La información entregada por el Oferente con carácter confidencial, conforme a la normativa vigente, deberá presentarse en forma separada del resto de la oferta. En todos los casos deberá identificarse como “Información Confidencial”. El oferente que presente información confidencial deberá presentar en la oferta un “resumen no confidencial” de dicha información, que sea breve y conciso (Decreto N° 232/010 de 2 de agosto de 2010). No se considerarán confidenciales los precios ni las condiciones generales de la oferta.

## **22. Solicitud de aclaraciones**

A fin de facilitar el examen, evaluación y comparación de ofertas, el Contratante podrá pedir a los Oferentes, a su total discreción, aclaraciones acerca del contenido de sus Ofertas, y otorgará un plazo a esos efectos.

Las solicitudes antes referidas y las respuestas de los Oferentes se realizarán por escrito.

La falta de respuesta del Oferente a las solicitudes de aclaración, dentro del plazo fijado para ello, implicará que la Oferta sea evaluada únicamente con lo entregado previamente por el Oferente. En caso de considerarse insuficiente, la Oferta podrá ser desestimada y el Oferente perderá todo derecho a reclamación, indemnización o reintegro por concepto alguno.

## **23. Corrección de omisiones o de errores de naturaleza subsanable**

La comisión designada para realizar la evaluación podrá corregir errores u omisiones de naturaleza subsanable de las Ofertas o solicitar que, en el plazo que se determine, el Oferente salve dichos defectos o errores y/o suministre la información faltante.

Los errores de tipeo y/o de cálculo, se corregirán de la siguiente manera:

- a. Si existiere una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras.
- b. Si existiera una discrepancia entre los precios unitarios y el precio total que resulte de multiplicarlos por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio total y se corregirán los precios unitarios, sin dar lugar a reclamo alguno.

Si el Oferente no aceptase proporcionar la información omitida o solicitada, o la corrección de los errores, o no la suministrase, no tendrá derecho a reclamación, indemnización o reintegro por concepto alguno.

#### **24. Evaluación de las Ofertas**

Se dictaminará el rechazo de toda Oferta que no se ajuste en forma sustancial a los documentos del Llamado a Ofertas, sin generar derecho a reclamación, indemnización o reintegro alguno por ningún concepto. Ello se determinará sobre la base del contenido de la propia Oferta y sin necesidad de recurrir a pruebas externas. Se consideran sustanciales aquellos aspectos referidos al objeto y a la finalidad de la Oferta, a exclusivo juicio del Contratante.

A los fines de comparar Ofertas que sean consideradas equivalentes en sus aspectos técnicos, a criterio del Comité Técnico, se usará:

- el monto solicitado para equipamiento (celda A. del Formulario 1) más 20 veces el monto solicitado para el servicio mensual (celda B. del Formulario 1); o
- el monto solicitado para equipamiento (celda A. del Formulario 1) más 20 veces la suma del monto solicitado para el servicio mensual (celda B. del Formulario 1) y para conectividad (celda C. del Formulario 1); o
- para la Opción II, el monto solicitado para el servicio mensual (celda D. del Formulario 1).

#### **25. Mejora de Oferta Económica**

Podrá solicitarse mejora de oferta económica al Oferente de la Oferta mejor evaluada y a aquellos Oferentes cuya cifra de comparación de ofertas tengan una diferencia respecto a esta última no superior al 5% (cinco por ciento).

La mejora de Oferta se presentará en la forma que disponga la Contratante al solicitarla.

En caso de que un Oferente requerido no presente mejora de oferta económica, competirá con el monto ofrecido originalmente.

En caso de que, como resultado de la mejora de ofertas, dos ofertas o más resultaran iguales en valor, se podrá promover una puja a la baja de precios entre ellas, dividir la adjudicación entre dos o más oferentes o efectuar un sorteo.

### **F. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO**

#### **26. Reservas del Contratante**

El Contratante se reserva el derecho a aceptar o rechazar cualquier Oferta, así como el derecho a rechazar todas las Ofertas, anular el Llamado a Ofertas o declararlo desierto o frustrado, en cualquier momento con anterioridad a la adjudicación del contrato, sin que por ello suponga responsabilidad alguna ante el Oferente o los Oferentes afectados por esta decisión ni la obligación de informar, a este o estos, los motivos de la decisión del Contratante.

El Contratante se reserva el derecho de no ejecutar por un valor de hasta el 20% (veinte por ciento) del precio total de la oferta. Dicho porcentaje podrá ser modificado de existir acuerdo al respecto entre el Contratante y el Adjudicatario.

## **27. Resolución de adjudicación y notificación**

Antes del vencimiento del plazo de validez de las ofertas, el Contratante deberá adjudicar, frustrar, declarar desierto o rechazar todas las ofertas.

La adjudicación se efectuará a la oferta más conveniente a los intereses del Contratante, de acuerdo a los criterios establecidos en los Documentos del Llamado a Ofertas. Haber presentado menor precio no dará derecho alguno al oferente. El monto de adjudicación será por la totalidad de lo indicado en el Formulario de Oferta económica (original o de mejora, en su caso), si bien la forma de pago del concepto equipamiento será el descrito en la cláusula 56.

Al monto de adjudicación se agregará un 5 %, que quedará como un derecho de la Contratante para solicitar tareas adicionales.

El Contratante notificará el Acta de Adjudicación a todos los Oferentes, con lo cual comunicará al Adjudicatario que su oferta ha sido aceptada.

No podrá ser cedida la adjudicación efectuada. El incumplimiento directo o indirecto de lo previsto en el presente párrafo dará lugar a la anulación de la adjudicación que se le hubiere efectuado con pérdida de las Garantías constituidas y sin generar ningún derecho a reclamación, indemnización o reintegro.

## **28. Perfeccionamiento del contrato**

Una vez notificada la Adjudicación, el Oferente seleccionado deberá cumplir los requisitos que se indicarán a continuación, necesarios para el perfeccionamiento del contrato:

- a. Actualizar Certificado de existencia y representación.
- b. Acreditar la inscripción en la Dirección General de Fiscalización de Empresas, DIGEFE (ex RENAEMSE), así como con todas las obligaciones relacionadas.
- c. Acreditar el depósito de la garantía de fiel cumplimiento de contrato.
- d. Presentar cualquier otro documento que le fuera solicitado.

El plazo para el cumplimiento de los requisitos será de 10 (diez) días hábiles.

El Contratante podrá establecer otros requisitos de solemnidad a cumplir con posterioridad al acta de adjudicación, o establecer si existen otras condiciones suspensivas que obstan al perfeccionamiento del contrato.

**El perfeccionamiento del contrato ocurrirá con el solo hecho de que se cumpla con la condición suspensiva de presentación de los requisitos establecidos anteriormente.**

## **29. Garantía de fiel cumplimiento de contrato**

La empresa Adjudicataria deberá presentar dentro del plazo que le fije el Contratante y a satisfacción de este último, una Garantía de Fiel cumplimiento del contrato por el 5% (cinco por ciento) del valor de lo adjudicado, impuestos y incluidos.

La Garantía podrá constituirse mediante:

- a. Garantía bancaria de una entidad bancaria establecida en la República Oriental del Uruguay.
- b. Póliza de Seguro de Fianza emitida por empresas aseguradoras autorizadas a funcionar en el país por el Banco de Central del Uruguay.
- c. Constancia bancaria de depósito en efectivo y en moneda nacional, a la cuenta corriente en pesos 001551960-00113 del Banco República.
- d. Carta de Crédito irrevocable emitida por una entidad bancaria establecida en la República Oriental del Uruguay, aceptada por el Comitente.
- e. Bonos del Tesoro y Letras de Regulación Monetaria de la República Oriental del Uruguay.

Se podrá constituir la garantía en una o más de una de las modalidades indicadas, debiendo todas ellas estar constituidas a nombre del Oferente y a la orden del Contratante.

Si se le fueran adjudicando al Contratista ampliaciones de contrato, deberá constituir y presentar, previo al perfeccionamiento de la modificación contractual pertinente, la correspondiente Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato por la ampliación.

El Contratante liberará la Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato o el importe que corresponda devolver, una vez finalizado el plazo contractual y finalización del servicio contratado.

El Contratante podrá liberar en forma anticipada la Garantía o el importe parcial que corresponda devolver, cuando el servicio no pueda desarrollarse por causas no imputables al Contratista.

## **30. Caducidad de la Adjudicación**

En caso de haber cedido la Adjudicación y/o la Oferta, o de rechazarse por parte del Adjudicatario la adjudicación notificada, o de no acreditarse el depósito de la Garantía de Fiel Cumplimiento de contrato o la presentación de otra documentación que se le indique para el perfeccionamiento del contrato, o de surgir alguna incompatibilidad, el Comitente podrá declarar que esa adjudicación caducó por culpa del Adjudicatario, sin generar derecho a reclamación, indemnización o reintegro alguno.

Una vez que se declare la caducidad de la adjudicación, el Contratante podrá adjudicar al Oferente que hubiere quedado en el siguiente lugar (si su Oferta no debiere ser rechazada y resultare conveniente a los intereses del Contratante), y así sucesivamente, o bien, declarar desierto el Llamado.



La decisión de esa adjudicación deberá ser notificada al nuevo Adjudicatario, el que dispondrá de un plazo de 5 (cinco) días hábiles para aceptar o rechazarla. La falta de pronunciamiento en el lapso fijado podrá considerarse desistimiento a todos los efectos.

Todos los criterios, y procedimientos, requisitos y plazos a cumplirse por el nuevo Adjudicatario serán los mismos indicados en la cláusula 28.

## **G. DISPOSICIONES GENERALES DEL CONTRATO**

### **31. Derecho aplicable**

El contrato entre el Comitente y el Contratista se regirá por el Derecho Privado. Se aplicará la legislación uruguaya.

Dicho contrato se regirá e interpretará de conformidad con las leyes de la República Oriental del Uruguay y todo reglamento o normativa relacionada con la prestación del servicio, así como con todos los estatutos e instrucciones contenidos en ellos y cualquier enmienda que se les haga en el futuro.

### **32. Jurisdicción competente**

En caso de controversia, serán competentes los Tribunales de la República Oriental del Uruguay, con exclusión de todo otro recurso u opción.

El Contratista, con el perfeccionamiento del contrato, renuncia al fuero que pudiese corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

### **33. Comunicaciones entre el Contratante y la Contratista**

La empresa Contratista deberá designar una o varias personas “nexo” dentro de cada una de las áreas de trabajo (Comercial, Equipamiento, Área Operativa, otros) quienes serán responsables de las comunicaciones.

Para los aspectos comerciales, contractuales y otros, la empresa Contratista se comunicará con el Contratante a través del Equipo de Supervisión que el Contratante designe. Las personas indicadas para esto por la contratista estarán facultadas a notificarse por la empresa ante la Contratante.

A los efectos de la comunicación entre las partes, el domicilio y correo electrónico del Contratante serán los establecidos en la cláusula 9 y el domicilio y correo electrónico del Contratista serán los constituidos en la oferta presentada.

En caso de que los correos electrónicos constituidos presenten fallas que imposibiliten la comunicación o, excepcionalmente, de entenderlo pertinente la parte respectiva, la comunicación entre las mismas podrá realizarse a través de carta con acuse de recibo o telegrama colacionado con copia de recibo. Todo ello sin perjuicio de la potestad de las partes de constituir nuevos correos electrónicos a estos efectos.

Las personas nexo del Área Operativa coordinarán directamente con el Área de Seguridad de ANEP todo lo concerniente al correcto cumplimiento de los servicios contratados, y controlarán la ejecución de las indicaciones realizadas por el Área de Seguridad de ANEP. Todas las

comunicaciones al Área de Seguridad de ANEP serán vía correo electrónico a [planseguridad@anep.edu.uy](mailto:planseguridad@anep.edu.uy).

La empresa Contratista determinará un número telefónico para comunicación del Área de Seguridad de ANEP; así como los Centros Educativos del contrato. Su funcionamiento será todas las horas del año.

#### **34. Documentos de la relación Comitente - Contratista**

La relación entre el Comitente y el Contratista se registrará por los Documentos del Llamado a Ofertas, en el siguiente orden de prelación:

- a. Pliego y sus Anexos con enmiendas, y comunicados efectuados por el Contratante durante el Llamado a Ofertas.
- b. Acta de Adjudicación.
- c. La Oferta formulada por el Adjudicatario.

Sin perjuicio de lo anterior, la relación entre el Contratante y el Contratista también se registrará por las leyes, decretos, resoluciones del Poder Ejecutivo, reglamentos y ordenanzas municipales vigentes.

En caso de que existieren disposiciones que dieran lugar a interpretaciones diferentes o contradictorias, prevalecerán las más beneficiosas para el Proyecto al solo criterio del Contratante, que aplicará los principios enunciados en la cláusula 5 de la presente Sección.

Cuando en los Documentos Contractuales se haga referencia a códigos técnicos y/o normas técnicas, registrará la edición o versión revisada de tales códigos y normas vigente a la fecha de presentación de Ofertas, y cualquier cambio en los citados códigos y normas durante la ejecución del contrato sólo se aplicará con la aprobación previa del Equipo de Supervisión.

Ninguna enmienda, modificación, ampliación o disminución u otra variación al contrato original será válida, a menos que se efectúe por escrito, esté fechada, haga referencia expresa al contrato y esté debidamente firmada por los representantes autorizados de cada una de las Partes.

#### **35. Cesión de contrato y Cesión de Créditos**

El Contratista no podrá ceder la totalidad o parte del contrato en ningún caso, a menos que exista el consentimiento previo y por escrito del Contratante. El cesionario deberá cumplir con los mismos requisitos exigidos al cedente, a juicio del Contratante.

Si la cesión se refiere a los derechos de cobro se registrará en lo pertinente por las normas del Código Civil. En la cesión deberá establecerse la cuenta bancaria del Cesionario.

Se notificará al Deudor (cedido) de los créditos cedidos a favor del Banco por Acta Notarial Protocolizada.

El cedido se notificará y consentirá la cesión, quien manifestará su oposición de acuerdo con lo establecido en los artículos 1759 y 1760 del Código Civil.

Se presentará en Mesa de Entrada de Corporación Nacional para el Desarrollo (Rincón N° 518) nota dirigida al Fideicomiso – Control de Gestión, adjuntando copia de la cesión con certificación de notarial y testimonio notarial del acta de notificación protocolizada.

## H. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

### 36. Descripción de los servicios

Para implementación de los servicios se dividió el área de contrato en 6 zonas según se detalla en el Anexo I del presente Pliego. El contrato será para todos los Centros Educativos pertenecientes a la Administración Nacional de Educación Pública en esas zonas. A título enunciativo, se incluye listado de centros actuales en Anexo II del presente Pliego. La cantidad de Centros Educativos del contrato podrá ser aumentada o disminuida, en cualquier momento de la vigencia del contrato, hasta un 10% sin que ello signifique un incremento o decremento en el precio de los servicios periódicos. El costo del equipamiento inicial será cubierto por la Contratante, en caso de incorporación de centros al contrato. Si se agrega un Centro Educativo que esté fuera de las zonas definidas en el Anexo I de este texto, alguna zona será redefinida para incluirlo.

El Acta de Adjudicación indicará si se contrata la Opción I (videoverificación y monitoreo de alarmas) o la Opción II (monitoreo de alarmas y rondas). Cada Opción tiene actividades distintas, que se resumen en el siguiente cuadro, cuya descripción detallada está en el resto de la cláusula. El contenido de apartados que no hagan distinción explícita aplicará a cualquiera de las Opciones que sea adjudicada.

	Actividades iniciales	Servicios periódicos
<b>Opción I</b>	A. Equipamiento y Centro de Control B. Sistema de marcación de presencia. Recepción de sistemas de alarma existentes	C. Videoverificación. Mantenimiento D. Monitoreo y respuesta. Tenencia de llaves
<b>Opción II</b>	B. Sistema de marcación de presencia. Recepción de sistemas de alarma existentes	D. Monitoreo y respuesta. Tenencia de llaves E. Rondas dinámicas

#### ACTIVIDADES INICIALES

##### A. Equipamiento y Centro de Control

Si se adjudica la Opción I, el contratista debe suministrar, instalar, programar y poner en marcha en modalidad “llave en mano” un sistema de videoverificación analítico de imágenes, que conste al menos de:

- Cámaras de videoverificación con sistema de analítico integrado de imágenes incorporado

- ii. Cámaras de videoverificación con sistema de analítico integrado de imágenes incorporado, con salida de audio analógico para perifoneo
- iii. NVR 16 canales sin Poe, con sistema de analítico integrado de imágenes incorporado
- iv. Switch Gigabit, Poe 16 canales
- v. Parlantes analógicos para perifoneo

Todo el equipamiento será nuevo y cumplirá con lo establecido en el Anexo III de este pliego. El servicio incluye todos los elementos necesarios para la interconexión, así como el software analítico integrado. En caso de que sea necesario licencias para las cámaras analíticas o para los NVR, serán incluidas en la oferta económica del equipamiento, no habrá otros pagos por este concepto en la vigencia del contrato.

Todo el equipamiento que se instale en Centros Educativos en el marco de este contrato pasará a ser propiedad de ANEP al momento del fin de la vigencia del contrato.

El Contratista implementará de un Centro de Control exclusivo para este contrato, para el servicio de Videoverificación analítica de Centros Educativos de ANEP, con operadores calificados, para monitorear las imágenes de los sistemas instalados así como el monitoreo de los sistemas de alarma. Este Centro de Control tendrá un número telefónico exclusivo para este contrato, cuyo número será compartido al Área de Seguridad de ANEP, y con los guardias establecidos en los Centros Educativos, para su uso en caso de emergencia.

El Centro de Control deberá contar con un generador de electricidad o cualquier sistema que garantice su funcionamiento permanente en caso de corte de energía eléctrica. El Centro de Control deberá poder enviar las imágenes detectadas al Centro de Comando Unificado del Ministerio del Interior, para lo cual deberá tener convenio con dicha institución. El Centro de Control deberá garantizar que sea auditable, fiable en la verificación de un hecho consumado en caso de ser solicitado por las autoridades competentes y/o el Área de Seguridad de ANEP.

El equipamiento del Centro de Control no será propiedad de la Contratante ni de ANEP.

#### **B. Sistema de marcación de presencia. Recepción de sistemas de alarma existentes**

El Contratista deberá implementar un sistema de marcación de presencia en la totalidad de los Centros Educativos del contrato. En cada Centro del contrato habrá al menos dos puntos de marcación, en el exterior del Centro y con la mayor distancia posible entre sí. El sistema de control podrá ser con bastón de marcación o código QR, que serán propiedad de la empresa. Los puntos de marcación de control de presencia deberán estar identificados en su ubicación, en el Centro Educativo, por parte del Contratista.

En caso de que el Área de Seguridad de ANEP considere necesario la instalación de más puntos de marcación para el control de rondas, la contratista deberá instalarlos, sin cargo adicional, hasta un máximo de 4 puntos por Centro, en hasta un 10% de los Centros del contrato.

Los sistemas de alarma ya instalados de la totalidad de los Centros Educativos, propiedad de la ANEP, serán vinculados al servicio a prestar por el Contratista. La Contratista tomará todos los sistemas y el monitoreo de los sistemas de alarmas existentes, tal cual están instalados y en el

estado que se encuentren al momento de comenzar el servicio. La transición para esto está descrita en la cláusula 38.

## **SERVICIOS PERIÓDICOS**

### **C. Videoverificación analítica y rondas virtuales. Mantenimiento**

Si se adjudica la Opción I, el Contratista brindará el servicio de Videoverificación analítica, además de rondas virtuales aleatorias, servicio de perifoneo disuasivo con alertas emitidas por un operador calificado del Centro de Control. Incluye avisos a la respuesta móvil para que acudan a Centros en que detecten riesgo.

Se define para este llamado Videoverificación analítica como el chequeo de las imágenes vertidas a las cámaras cuando opera una alerta en sus sensores. No es la vigilancia continua, sino que en caso de intrusos opere una alerta que hace poner en plano principal la imagen de las cámaras correspondientes a ese Centro de Estudios.

De manera complementaria al servicio de Videoverificación analítica, los operarios del Centro de Control realizarán servicio de rondas virtuales aleatorias por las cámaras instaladas en los Centros Educativos. En caso de visualizar durante rondas virtuales actividades sospechosas, el Centro de Control podrá activar el protocolo de actuación ante un posible hecho delictivo, dando aviso al móvil de respuesta y, en casos graves, al CCU (Centro de Comando Unificado).

Estos servicios deberán prestarse todas las horas del año, excepto de 9:00 a 17:00 horas los días lectivos (en los que se dictan clase).

En situaciones especiales, el Área de Seguridad de ANEP solicitará rondas virtuales en determinados Centros o determinadas partes de la ciudad, por plazos de tiempo reducidos. Excepcionalmente, el Área de Seguridad de ANEP podría también solicitar recorridos presenciales en el móvil, planificadas y puntuales, según sea evaluado como necesario para prevenir posibles delitos.

El Contratista prestará el servicio técnico de mantenimiento preventivo y correctivo para todo el equipamiento suministrado, instalado en Centros Educativos o en el Centro de Control.

La reposición de las cámaras y otro equipamiento, en casos de roturas, fallas o hurto, será obligación de la empresa Contratista. La reposición de los elementos del sistema será inmediata.

Reposición del equipamiento que deje de funcionar, por cualquier motivo. En caso de que en horas de funcionamiento del Centro, en día lectivo, sea dañado algún equipo colocado al interior de un Centro educativo, su costo será pagado al Contratista por la Contratante, de acuerdo con los precios unitarios de la oferta adjudicada, actualizados como dice la cláusula 57.

### **D. Monitoreo de alarmas y respuesta móvil. Tenencia de llaves**

El contrato incluye la prestación de servicio de monitoreo de sistemas de alarma, con servicio de respuesta móvil en caso de activación de alarma, servicio de tenencia de llaves en móviles, con registro de marcación de presencia. Más detalles en la cláusula 37.

El servicio de monitoreo de sistemas de alarma y respuesta se prestará todos los días y horas del año, a partir del armado del sistema de alarma por parte del Centro Educativo.

Los móviles también acudirán a los eventos que les sean indicados desde el Centro de Control, en caso de que se haya contratado la Opción I.

El servicio de respuesta deberá realizarse de forma inmediata, con presencia en menos de 15 minutos desde la activación de una alarma o el aviso del Centro de Control (en su caso).

El Contratista debe prestar el servicio técnico de mantenimiento preventivo y correctivo de estos móviles y tener en cuenta esto para mantener la respuesta en tiempo y forma. Los móviles no serán propiedad de la Contratante ni de ANEP.

#### **E. Rondas dinámicas**

Si se contrata Opción II (no incluye videoverificación), el servicio incluye realizar rondas dinámicas por los Centros Educativos del área del contrato. Deberán marcar presencia en el sistema instalado de control de rondas, para todos los puntos instalados, al menos dos veces al día en días lectivos y cuatro veces en días no lectivos.

Este servicio de rondas dinámicas deberá prestarse todas las horas del año, excepto de 9:00 a 17:00 horas los días lectivos (en los que se dictan clase).

El Contratista deberá cambiar el diseño de las rondas, de manera que la hora en que visitan cada Centro cambie al menos una vez por mes. El Área de Seguridad de ANEP podrá solicitar cambios en el diseño de las rondas. Excepcionalmente y por razones fundadas, podrán solicitar mayor frecuencia en algunos centros, por periodos de hasta una semana.

Para este servicio también aplican los requisitos y características indicados en el literal D. Monitoreo de alarmas y respuesta móvil de esta misma cláusula.

### **37. Detalles en la prestación de los servicios**

#### **A. Instalación de equipamiento para Videoverificación**

En caso de adjudicación de Opción I, la empresa Contratista deberá coordinar con el Área de Seguridad de ANEP el comienzo de las instalaciones de los sistemas de Videoverificación analítica.

Los sistemas deberán dar total cobertura a los posibles accesos a los predios de los Centros Educativos, fachadas, patios internos, entre otros. Cada Centro Educativo tendrá sus particularidades según su implantación en el predio:

- En los Centros Educativos que únicamente tengan fachada, se colocarán cámaras que cubran el frente y cámaras que den cobertura a patios internos.
- En los Centros Educativos que tengan predio lindero abierto, se cubrirá la totalidad del predio, frente, fondo y laterales, y se dará cobertura a todos de los posibles accesos.

Deberán asegurar que la colocación de los elementos sea en zonas donde optimice la cobertura y se utilice la menor cantidad de cámaras. Las cámaras deberán colocarse fuera del alcance de la mano y/o protegidas con algún elemento de seguridad.

Se deberá programar el software analítico integrado de las cámaras y del NVR, para establecer límites de circulación y diagramar líneas virtuales, donde se establecerá ante cruce de línea o invasión de zona, la alerta al Centro de Control.

La instalación de las cámaras, parlantes, NVR y cableado necesario para la conexión del sistema deberán priorizar la prolijidad en la instalación exterior, utilizando canalizaciones o bandejas diseñadas para la colocación de cableado de corrientes bajas. No se deberá comprometer la movilidad de la zona de la Dirección o Secretaría del Centro, donde se instalarán los NVR junto al proveedor de conexión de internet.

Las canalizaciones, exteriores o interiores, y cajas de registro necesarias para la instalación del sistema forman parte del alcance del contrato y serán provistas por la empresa Contratista. Será responsabilidad de la empresa dimensionar los tendidos de cableados necesarios para la solución propuesta. Todos los cableados se etiquetarán en forma prolija, con etiquetas indelebles.

Todos los cableados se deberán ejecutar de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes, y deberán considerar las máximas caídas de voltaje admisibles, principalmente para la alimentación de las cámaras de video.

#### **B. Respuesta ante activación en Videoverificación analítica y rondas virtuales**

Al detectarse presencia de personas no autorizadas que invada el perímetro virtual establecido o se determine un cruce de líneas mediante el software de control analítico integrado de las cámaras analíticas y el NVR, el Centro de Control identificará la ubicación del hecho mediante la visualización de las cámaras y dará comienzo al protocolo de prevención.

En caso de ser un caso positivo de vulneración de perímetro establecido, se dará aviso por el sistema de perifoneo que se está invadiendo una zona privada de circulación, y se comunicará a la persona que debe retirarse inmediatamente del Centro Educativo.

Si continúa la presencia en el predio de personas no autorizadas o hay acciones tendientes a vulnerar el perímetro, el Centro de Control dará aviso al móvil de respuesta para que acuda al Centro Educativo y se dará aviso al CCU (Centro de Comando Unificado del Ministerio del Interior), comenzando con el protocolo de actuación de un potencial delito o vandalismo.

En caso de que se haya perpetrado vandalismo o hurto, se comunicarán al responsable del Centro Educativo que es necesaria su presencia. El responsable del Centro Educativo (Director, Sub Director) podrá constatar el hecho delictivo o vandálico de forma presencial, en horarios razonables, pero no tiene la obligación de trasladarse inmediatamente al Centro Educativo.

En caso de que el Centro Educativo haya sido vulnerado con daños irreparables en el momento, la Contratista enviará un guardia físico de retén, o la permanencia de uno de los guardias del móvil de respuesta hasta la presencia de la persona responsable del Centro Educativo.

Todos los eventos donde hubo actuación por parte del operador del Centro de Control se documentarán a través de reportes escritos y con imágenes o video, que serán remitidos al Área de Seguridad de ANEP, comunicados al momento en que ocurrieron o a primeras horas del día posterior.

### **C. Manejo de imágenes**

La visualización de las imágenes del sistema de Videoverificación deberá contemplar la posibilidad de acceso remoto desde el Área de Seguridad de ANEP específicamente para acceder a las imágenes en vivo y grabaciones locales.

La grabación de imágenes en general se hará con detección de movimiento. Es decir, lo grabado serán las constataciones de movimiento registradas. Excepcionalmente, el Área de Seguridad de ANEP solicitará la grabación continua para algunas cámaras, en algún Centro, por razones de seguridad fundadas.

El resguardo de las imágenes se hará de forma tal de contar siempre con una imagen, previendo un posible corte de conectividad o eléctrico que interrumpa la conexión entre el Centro Educativo y el Centro de Control o vandalismo de los elementos.

Las grabaciones se harán de forma dual, en NVR de forma local, garantizando grabaciones de al menos 5 días corridos y en el Centro de Control resguardando un mínimo de 5 días corridos de todas las imágenes generadas. Además, habrá resguardo las imágenes generadas de los hechos detectados o consumados que hayan operado las alertas del sistema de Videoverificación.

La ubicación del almacenamiento de las grabaciones en el Centro de Control será determinada por parte de la empresa Contratista, que será la responsable de mantener la seguridad de las imágenes y de cumplir la reglamentación nacional en la materia.

El Centro de Control deberá tener acceso remoto a sistema de Videoverificación de cada Centro Educativo, para programación o descargas de imágenes guardadas en NVR.

El Área de Seguridad de ANEP deberá poder acceder de forma remota a los NVR para visualización en vivo o descarga de imágenes locales, a través de un programa instalado con sistema Windows, o una App en Android y/o iOS o acceso vía VPN a sistema externo, o un web service, todos con usuario y contraseña. Se deberán limitar los permisos de usuarios de forma tal que únicamente las personas designadas con conocimiento de claves de acceso puedan acceder a la información del sistema.

No se permitirá la colocación de monitores locales en las unidades de transmisión de imágenes o NVR.

### **D. Mantenimiento**

Es parte de los servicios contratados cumplir con el servicio de mantenimiento preventivo, reparación y reposición de todo el equipamiento del contrato, sea provisto por el Contratista o recibido como existente al inicio del contrato. Deberán realizar un mantenimiento preventivo trimestral por cada Centro Educativo, además de todo el mantenimiento correctivo que sea



requerido. Se deberá asegurar el funcionamiento del 100% de los sistemas instalados, con un servicio técnico capacitado.

Si el Centro de Control pierde cobertura parcial por avería de la unidad de transmisión de imágenes, o por conectividad que sea responsabilidad del Contratista, la reparación o sustitución deberá realizarse dentro de las 24 horas de detectado. Si la avería es de una cámara, la sustitución deberá hacerse dentro de las siguientes 48 horas. Deberán dar aviso previo a la persona responsable de Centro Educativo, al menos una hora antes de la visita en estos casos.

El horario para el mantenimiento preventivo será de lunes a viernes de 09:00 a 16:00 horas y sábados de 08:00 a 13:00 horas. La Contratista deberá dar aviso a la persona responsable del Centro Educativo al menos un día antes de cualquier visita de mantenimiento preventivo. Para visitas de mantenimiento preventivo, deberán realizar remito firmado o sellado por persona encargada del Centro Educativo.

Para toda visita que ocurra en horario lectivo, deberán esperar a que una persona del Centro Educativo les de acceso. Solamente si la visita ocurre en horario no lectivo, podrán ingresar con sus propias llaves.

Será parte del mantenimiento preventivo y correctivo las actualizaciones de software analítico integrado de las cámaras y los NVR, durante todo el período de contratación.

Los remitos de mantenimiento preventivo formarán parte del informe mensual de mantenimiento, que incluirá además las reparaciones o reposiciones que se hayan efectuado, de hardware o software. Este informe mensual será enviado a mes vencido en formato digital al Área de Seguridad de ANEP o cuando sea solicitado por la Contratante.

#### **E. Respuesta móvil**

El servicio de respuesta deberá realizarse de forma inmediata, con presencia en menos de 15 minutos desde la activación de una alarma o el aviso del Centro de Control (en su caso).

En caso de presencia de personas no autorizadas, los guardias que están prestando el servicio darán aviso al Centro de Comando Unificado del Ministerio del Interior a través del Servicio de Emergencia 911. En caso de que haya incendio, darán aviso a la Dirección Nacional de Bomberos. En ambos casos darán también aviso al funcionario responsable del Centro Educativo.

Los vehículos a usar para respuesta móvil deberán ser de uso exclusivo para este contrato y exhibir un letrero que diga “Trabajando para ANEP”. El Contratista deberá determinar la cantidad de móviles que usará, de forma que el tiempo de respuesta sea de 15 minutos o menos desde que ocurre la activación de una alarma o el aviso del Centro de Control hasta que el móvil llegue al Centro Educativo en que se requiere su presencia. El Contratista debe organizar su logística de forma que el móvil que acuda a un llamado cuente con las llaves correspondientes al Centro en cuestión. Únicamente en caso de que existan dos respuestas de este contrato en la misma zona (de las definidas en el Anexo 1) podrá presentarse un móvil sin las llaves del Centro.

Dentro de cada uno de los móviles circulará guardia chofer, sin arma, y un guardia sin arma, identificados con uniformes. El personal contará con las habilitaciones exigidas por las

autoridades respectivas para la realización de la tarea. El móvil deberá contar con una planilla de control y registro obligatorio de personas que circulan en el vehículo, guardias de seguridad y Servicio 222. En la planilla, cuyo modelo será acordado con la Contratante, se establecerá, nombre y apellido de guardia chofer y guardia, fecha y horario de ingreso y de salida del móvil. Las planillas serán diarias y serán enviadas cada dos semanas por correo electrónico en formato PDF al Área de Seguridad de ANEP.

La empresa contratista informará al Área de Seguridad de ANEP el mapeo estratégico delimitado por zona. Cada móvil deberá contar con sistema de GPS, que identifique su ubicación siempre visible en mapa por operadores de la Contratista (por el Centro de Control en caso de que se adjudique Opción I). El Área de Seguridad de ANEP tendrá acceso remoto a la información relativa a la ubicación de los móviles en tiempo real, de la manera que elija la contratista y con la tecnología que provea. El sistema de seguimiento del GPS del móvil deberá permitir realizar búsquedas de ubicación mediante el filtrado por día y/o horario. Además, deberá mostrar recorrido realizado en una línea de tiempo establecida.

Los móviles deberán contar con un sistema de comunicación celular.

Los móviles deberán contar con una cámara fija interna por seguridad, a cargo de uno de los guardias, que grabará el accionar del móvil, de los dos guardias y del servicio 222, en caso de acudir a un *infraganti delito*; este material servirá como garantía de cumplimiento de la tarea y como evidencia en caso de ataque o vandalismo. En caso de vandalismo, deberán realizar un video que muestre los daños producidos, o cualquier problema que se suceda en el Centro Educativo. Esos videos deberán ser descargados y enviados a primera hora del día siguiente al Área de Seguridad junto al reporte del incidente. Podrá ser reportado al momento al teléfono de contacto del Área de Seguridad de ANEP. Podrán utilizar las imágenes como documento para mostrar si tienen dificultades de acceso a los Centros Educativos por faltas o falla en las llaves, por problemas de iluminación en el centro o por problemas con la maleza, perros, etc.

Para minimizar los riesgos en materia de seguridad, queda terminante prohibido el uso de las instalaciones de un Centro Educativo, por cualquier motivo que no sea una emergencia de seguridad o de salud. La empresa contratista deberá contar con instalaciones propias que cumplan con las necesidades de su personal.

Únicamente se deberá ingresar al Centro si existen dudas de intrusión en la recorrida perimetral exterior. De ser necesario el ingreso a un Centro Educativo por parte de los guardias asignados a las rondas dinámicas, deberán desactivar el sistema de alarmas al ingresar y dejarlo activado al salir. Dejarán establecidas las razones por las que se decidió el ingreso en el informe diario para el Área de Seguridad de ANEP. Los guardias que realizan las respuestas en móvil deberán contar con un código de activación y desactivación del sistema de alarma únicamente para su uso.

De ser necesario, ante un hecho de vandalismo o hurto, luego del cual el Centro Educativo quede vulnerable, el móvil de respuesta permanecerá en el lugar, hasta el arribo de presencia policial o del encargado del Centro Educativo. La empresa podrá liberar el vehículo y su personal (chofer y guardia) si deja un guardia apostado en el Centro Educativo, que deberá permanecer en el lugar hasta la llegada de presencia policial o del encargado del Centro. Si no hay guardia

específico para dejar apostado en el Centro Educativo, y el móvil tuviera que concurrir a otro evento de este contrato, dejará al guardia del móvil y una persona del servicio 222 en el caso de contar con ella.

#### **F. Marcación de presencia en centro educativo**

Los móviles asignados al contrato deberán marcar presencia en el sistema instalado, ante concurrencia por eventos, sea como respuesta móvil o ronda dinámica de disuasión. El registro en los puntos de marcación para el control de presencia se deberá realizar siempre que se acuda a un Centro Educativo, cualquiera sea el motivo, y las marcas serán incluidas en los informes que correspondan (ver cláusula 38, literal E).

#### **G. Servicio 222**

El Área de Seguridad de ANEP contratará servicio de seguridad 222, para apoyar los móviles, sea para respuesta ante eventos o para rondas dinámicas. El Área de Seguridad de ANEP determinará en coordinación con el Ministerio del Interior la presencia policial en Servicio 222, de hasta dos funcionarios por zona. Su misión será la prestación de garantías para realizar las recorridas, intervención en caso de constatarse *infraganti delito*, y cobertura en caso de Centros vulnerados, hasta cubrir necesidades básicas del centro. Acompañarán a los guardias de la empresa Contratista en las rondas, en el móvil de la empresa.

El Área de Seguridad de ANEP dispondrá que los horarios de prestación de Servicio 222 será de 19:00 a 07:00 horas, todos los días de la semana.

En caso de ausencia del funcionario del servicio 222, la empresa Contratista deberá informar al Oficial de Control del Servicio 222, en el Ministerio del Interior, y coordinar con éste un sustituto para asegurar la continuidad del servicio de respuesta. Estas situaciones deben estar en el informe diario que se indica en la cláusula 38.

El personal asignado al servicio 222 deberá completar la planilla del móvil, indicada en la cláusula 36, literal Dii, con nombre y apellido del oficial, fecha y hora de comienzo y finalización del servicio, lugar de acceso o descenso al móvil.

El personal asignado al servicio 222 deberá ser incorporado al móvil, en los horarios establecidos, en las seccionales zonales o lugar que se establezca en coordinación con la Jefatura de Policía de Montevideo, el Área de Seguridad de ANEP y la empresa contratista. En caso de que el personal lo solicite, será llevado en móvil para cambio de turno a la Seccional establecida como punto de encuentro, de lo cual dejará constancia en la planilla del móvil: día, horario y nombres de funcionario.

Si el Oficial de Control del Servicio 222 solicita copia de la planilla de móvil, la Contratista solicitará autorización del Área de Seguridad de ANEP.

### **38. Ejecución del contrato**

#### **A. Coordinación**

La empresa adjudicataria deberá coordinar con el Área de Seguridad de ANEP cómo se llevará a cabo la implementación del Plan de Seguridad.

Al inicio de la vigencia del contrato, el Área de Seguridad de ANEP brindará a la Contratista un listado de los Centros Educativos asignados por cada zona, con nombre, dirección y teléfono del Centro Educativo, nombre y número contacto de los responsables del Centro Educativo, además del código programador del sistema de alarma instalado.

El Área de Seguridad de ANEP indicará por qué zona comenzar las instalaciones. Se diseñará un cronograma de planificación y avance de instalaciones por la empresa Contratista, en conjunto con el Área de Seguridad. Se determinarán y pautarán las fechas de comienzo y finalización por cada zona, teniendo en cuenta el plazo de instalación.

#### **B. Recepción de los sistemas de alarma**

El Contratista recibirá los sistemas de alarma ya instalados en los Centros Educativos según el listado enviado a la empresa previo al comienzo, donde figurará, nombre, dirección y teléfono del Centro además del código programador.

La empresa Contratista recibe los sistemas de alarma en el estado en que se encuentren y los incorporará al sistema de monitoreo de este contrato. La Contratista cambiará los códigos de programación de los sistemas de alarma existentes y programará los números de reporte de eventos del sistema hacia la empresa o el Centro de Control, de acuerdo a las mejores prácticas en la materia. Deberán enviar un listado detallado con información actualizada al Área de Seguridad de ANEP, con los números de programación.

Se asignará un código de activación para cada uno de los usuarios del sistema de alarma de cada Centro Educativo, tanto para el responsable como funcionarios, caseros, servicios de seguridad, servicio 222, y los que indique el responsable de Centro. Dejarán detallado la cantidad de códigos instalados y a quién corresponde cada uno.

La asignación o eliminación de códigos de activación de los sistemas de alarma se hará de forma remota o presencial, las veces que sea necesario, una vez planteado por el Área de Seguridad de ANEP, sin que ello constituya un pago extra por el servicio.

Ninguno de los sistemas de alarma deberá reportar activación a usuarios o responsables del Centro Educativo ni al Área de Seguridad de ANEP. Los reportes serán centralizados por la Contratista.

La Contratista deberá realizar un relevamiento/memoria descriptiva del sistema de alarma instalada y enviar detalles al Área de Seguridad de ANEP, especificando tipo de sistema y cantidad de elementos instalados por Centro Educativo. Deberán identificar y registrar si el Centro cuenta con casero fijo, o guardia de seguridad físico o servicio 222 permanente.

Para los edificios que no cuenten con una línea telefónica, o una línea con habilitación de realizar llamadas salientes, la Contratista deberá proponer una base GPRS que permita dejar activo el reporte del sistema de alarma. A esta instalación y su costo se le dará el tratamiento descrito en la cláusula 39 de este pliego.

### **C. Recepción de llaves**

La persona responsable de cada Centro Educativo entregará a la empresa Contratista un duplicado de las llaves, tanto del acceso perimetral como del acceso al centro y de la central de alarmas. Los puntos de acceso a los locales serán determinados por la personas responsable de cada uno de los Centros Educativos. Al momento de la recepción de las llaves se deberán identificar con el nombre el Centro Educativo. La empresa Contratista enviará una constancia de haber recibido las llaves de manera satisfactoria. Envió un correo electrónico al día, con la lista de todos los Centros cuyas llaves recibió ese día.

En caso de tener dificultades con la entrega de las llaves por parte de los responsables de los Centros Educativos, se deberá dar aviso al Área de Seguridad de ANEP.

La Contratista custodiará las llaves y será responsable de que los móviles de respuesta tengan las llaves del Centro al que acuden como respuesta, ya sea ante activación de alarma o solicitud del Centro de Control.

En caso de extravío o hurto de llaves de la empresa, la Contratista se hará cargo del cambio de combinación de cerraduras o cambio de candados y proporcionar a la persona responsable de cada Centro y al Área de Seguridad de ANEP copia de las nuevas llaves en estos casos.

### **D. Comienzo de los servicios**

El monitoreo de alarmas en el marco de este contrato iniciará conforme los sistemas de alarma existentes sean entregados a la Contratista. Esto incluirá respuesta móvil (y rondas dinámicas, en caso de ser adjudicada la Opción II), sin servicio 222 en ese periodo de transición. La respuesta móvil incluirá el servicio 222 cuando la totalidad de los sistemas de alarma del contrato sean monitoreados. Deberán dar aviso de la fecha prevista de inicio al menos una semana antes.

En caso de ser adjudicada la Opción I, los servicios de videoverificación analítica y rondas dinámicas iniciarán tan pronto sea técnicamente posible, pero cuando más tarde deberá iniciar por zona (del Anexo I), cuando se haya instalado la totalidad del equipamiento en la totalidad de los Centros Educativos de dicha zona. Deberán dar aviso de la fecha prevista de inicio en cada zona al menos una semana antes.

### **E. Documentación e informes**

#### **ACTIVIDADES INICIALES**

La Contratista informará por escrito cuando tenga la totalidad de los Centros Educativos con monitoreo de los sistemas de alarma existentes, e indicará la fecha en que alcanzó ese hito.

En caso de adjudicación de Opción I, la Contratista informará, además, al finalizar la instalación de equipamiento en cada zona (de las definidas en el Anexo I) y la fecha de ese hito. Informará todo el equipamiento instalado y en condiciones de funcionar, para cada Centro Educativo.

Estos informes serán enviados al mismo tiempo al Contratante y al Área de Seguridad de ANEP, en listados en formato editable. El Área de Seguridad de ANEP controlará los informes. En caso necesario, solicitará correcciones o ajustes a la empresa Contratista.

## **SERVICIOS PERIÓDICOS**

La Contratista deberá informar todo lo relacionado con la prestación diaria del servicio en un reporte de novedades diarias que indique incidentes, vandalismo, eventos reales, fallas detectadas, alarmas activadas, entre otros. Las novedades diarias deberán ser reportadas al Área de Seguridad de ANEP a primeras horas del día, finalizadas las rondas virtuales o dinámicas.

Las planillas de control de personas que circulan en los móviles, descritas en la cláusula 37, literal E, serán enviadas de manera quincenal al Área de Seguridad de ANEP. Las planillas correspondientes a la segunda mitad de cada mes serán entregadas dentro de los primeros 3 días hábiles del mes siguiente.

En los primeros 5 días de cada mes, la Contratista enviará los reportes del mes vencido, de la marcación de presencia, en formato de archivo electrónico que sea acordado, para ser controladas por el Área de Seguridad de ANEP. El archivo deberá indicar para cada Centro Educativo en el que se ejecutaron marcas, su día y hora.

En el marco de las leyes de tercerizaciones y fondos públicos la empresa Contratista deberá entregar a la Contratante:

A) Al quinto día hábil de cada mes:

Listado electrónico referido a los trabajadores que en el mes recién concluido brindaron servicios en el marco de este contrato. El personal de los móviles aparece en este listado de manera redundante con los informes mencionados anteriormente, ya que tienen otro objeto y contenido. El listado tendrá las siguientes columnas: Apellidos, nombres, Cédula de identidad, categoría contractual, cantidad de jornales (si aplica).

B) Al día 18 de cada mes:

- Recibos de haberes salariales para los trabajadores que brindaron servicios en el marco de este contrato y el comprobante del pago que corresponda. Será responsabilidad del Contratista relacionar cada recibo con su comprobante de pago correspondiente.
- Nómina informada al BPS, en PDF y como planilla electrónica editable (artículo 87 de la Ley Nº 16.713, de 3 de setiembre de 1995)
- Planilla de Trabajo Unificada (MTSS – BPS)

C) Al día 28 del mes:

- Boleto de pago BPS (artículo 663 de la Ley Nº 16.170, de 28 de diciembre de 1990).
- Constancia del Banco de Seguros del Estado que acredite la vigencia del seguro de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales.

## **39. Propuestas de mejora en los sistemas de alarma**

El Contratista se obliga a recibir los sistemas de alarma existentes en el estado en que se encuentren e incorporarlos a su monitoreo. Asimismo, se obliga a incorporar al monitoreo sistemas que ANEP agregue o cambie durante la vigencia del contrato, sin limitaciones de tipo, marca o proveedor de esos sistemas.

La empresa Contratista propondrá la instalación de bases GPRS en algunos edificios, al finalizar la recepción de los sistemas de alarma. Adicionalmente, en cualquier momento en el plazo de vigencia del contrato, podrá proponer mejoras, ampliaciones o cambio de tecnología en los sistemas de alarma. En estos casos deberá entregar una cotización en formato venta, en hoja

membretada de la empresa, que identifique el nombre del Centro, con detalle de lo cotizado, descripción de ubicación de los elementos a instalarse, plazo de ejecución de la instalación y costo total. Se analizarán costos por única vez, para instalaciones, pero no se aceptarán incrementos en el pago mensual debidos a estas instalaciones.

En caso de resultar aceptada la propuesta, el Contratista confirmará mediante una orden de compra. El plazo para iniciar los trabajos será de quince días calendario.

El Contratista deberá entregar reporte de visita con el detalle de todo lo instalado y la conformidad de la instalación firmada por la persona responsable del Centro Educativo. Esta conformidad es un documento excluyente para tramitar el pago de la instalación. El pagos por estos conceptos se harán junto con el siguiente pago que deba hacerse a la Contratista, al menos quince días calendario después de recibida la factura de conformidad. Estos pagos se harán con cargo al monto para adicionales indicado en el acta de adjudicación.

#### **40. Personal del Contratista**

La empresa Contratista deberá emplear para la ejecución del servicio contratado, únicamente, y cumpliendo con las disposiciones vigentes:

- a. Técnicos competentes y experimentados en sus especialidades respectivas, así como personal y jefes de equipo capaces para garantizar la calidad del servicio que brinda.
- b. En el Centro de Control deberá establecerse personal calificado exclusivo para este servicio, que deberá contar con las calificaciones solicitadas por el Ministerio del Interior.
- c. Guardias y guardias chofer que cumplan los requisitos establecidos por las normas en la materia.

Si durante la ejecución del servicio contratado, el Equipo de Supervisión requiere la sustitución de cualquier persona del Contratista afectada al servicio contratado, el Contratista deberá hacerlo dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes.

#### **41. Protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo**

El Contratista deberá contratar a todo el personal necesario para la ejecución del contrato, así como abonar su remuneración, alimentación, alojamiento y transporte, ateniéndose estrictamente a la legislación vigente y respetando, en particular, la normativa laboral relativa a la seguridad social y los reglamentos y demás normas aplicables en materia de Higiene y Seguridad en el Trabajo —sobre todo en lo que respecta a convenios colectivos, laudos, horarios de trabajo, seguridad y días de descanso—.

Independientemente de las obligaciones establecidas por las leyes y reglamentos referentes al personal afectado, el Contratista deberá comunicar a el Equipo de Supervisión, la lista del personal contratado para la ejecución del servicio y sus respectivas calificaciones, y mantenerla actualizada en todo momento.

El Equipo de Supervisión podrá exigir al Contratista, en todo momento, la comprobación de que está cumpliendo con su personal empleado para la ejecución del contrato, la legislación social vigente en la República Oriental del Uruguay, sobre todo en materia de convenios colectivos, laudos, salarios, higiene y seguridad.

El Contratante, previa consulta con el Equipo de Supervisión, podrá exigir al Contratista la sustitución de cualquier empleado que evidencie incompetencia o sea culpable de negligencia, imprudencias o falta de probidad, y en general, cuya actuación sea contraria a la buena ejecución, la que deberá efectuarse dentro de los 2 (dos) días hábiles siguientes.

El Contratista será el único responsable de las consecuencias perjudiciales en la calidad del servicio, resultantes de los defectos en el servicio o los equipos, producidos por el personal propio y/o el de sus subcontratistas y proveedores.

#### **42. Seguridad de personas y bienes**

El Contratista deberá, durante todo el plazo contractual:

- a. Garantizar la seguridad de las personas afectadas al servicio, con el fin de evitar todo riesgo para personas y bienes.
- b. Tomar todas las medidas de orden y seguridad, las máximas precauciones para evitar accidentes y percances en el servicio. A esos efectos acatará, además, todas las disposiciones que en ese sentido le indique el Equipo de Supervisión.

#### **43. Protección del ambiente**

El Contratista deberá cumplir con toda la legislación en materia ambiental (reglamentación y cualquier disposición aplicable), y adoptará todas las medidas necesarias para proteger el ambiente, evitando todo perjuicio o daño a personas o bienes públicos o privados, resultantes de la contaminación por ruido, manejo de desechos y residuos, así como cualquier otro tipo de inconvenientes que pueda producirse en la ejecución del contrato.

#### **44. Inspecciones y auditorías**

El Contratista deberá permitir que el Contratante disponga que se realicen por parte de quien éste designe, inspecciones o auditorías de los trabajos que realice, al Centro de Control, de sus registros contables y estados financieros, así como los de sus subcontratistas y proveedores, todo ello con relación a la ejecución del contrato.

#### **45. Responsabilidades del Contratista ante reclamaciones de terceros**

No obstante las obligaciones de contratar pólizas de seguros que se establecen en los Documentos Contractuales, el Contratista será el único responsable durante todo el transcurso del contrato, frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños y/o perjuicios de cualquier naturaleza a personas o bienes producidas como consecuencia de la ejecución del contrato por parte del Contratista, sus Subcontratistas y Proveedores y/o su respectivo personal, comprometiéndose a mantener indemne a ese respecto al Fideicomiso definido en la cláusula 1, su Fideicomitente (ANEP) y su Fiduciario (CND).



En el caso de que el Contratante deba responder por obligaciones del Contratista de cualquier especie, el Contratante tendrá la potestad de repetir la totalidad del monto pagado (incluyendo los gastos vinculados en forma directa o indirecta, costas y costos) contra el Contratista.

## **46. Seguros**

### **A. Disposiciones generales sobre seguros**

El Contratista contratará, a su cargo, todos los seguros obligatorios previstos por la legislación y normativa vigente en la República Oriental del Uruguay, además de los indicados en el pliego, y su vigencia cubrirá todo el período comprendido para la Ejecución del contrato, desde su perfeccionamiento hasta la fecha de finalización.

En caso de ejecución de los seguros, el Contratista se obliga a pagar al Contratante las diferencias que pudieran existir entre las cantidades efectivamente abonadas por la empresa aseguradora y los daños y perjuicios realmente causados; y autoriza al Contratante a deducir directamente de las sumas que el Contratista tuviese a su favor, por cualquier concepto, o de las garantías que constituyera.

Los seguros deberán cubrir todos los daños y perjuicios que se cause a personas y/o a las construcciones, instalaciones, equipamiento, y todo otro bien existente en los lugares de cumplimiento del servicio.

### **B. Seguro contra Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales**

El Contratista contratará y/o abonará todos los seguros para cubrir accidentes de trabajo y enfermedades profesionales requeridos por la legislación y la normativa vigente, los cuales se extenderán a sus subcontratistas y proveedores, y será el único responsable frente a las acciones que el personal de estos o su propio personal puedan, eventualmente, ejercer con motivo de accidentes de trabajo.

### **C. Seguro de Responsabilidad Civil**

El Contratista deberá suscribir un Seguro de Responsabilidad Civil, a satisfacción del Contratante, que comprenderá los daños inmateriales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de los trabajos que se realicen durante la Ejecución del contrato. Incluirá lo actuado por subcontratista, personal dependiente, designado o contratado por el Contratista o por toda otra persona que realice tareas en el contrato.

El monto asegurado por responsabilidad civil será de un millón de dólares estadounidenses.

La póliza de seguros debe especificar que el personal del Contratista, sus Subcontratistas y Proveedores, y el Equipo de Supervisión, se considerarán como terceros a efectos de este Seguro de Responsabilidad Civil.

### **D. Seguro de ley de tercerizaciones**

El Oferente que resulte Adjudicatario deberá presentar al Comitente, previo al perfeccionamiento del contrato, y a satisfacción de éste, un seguro de fianza Ley de Tercerizaciones que cubra al Fideicomitente y al Contratante de posibles reclamos en caso de

que el Contratista y/o sus Subcontratistas no cumplan con sus obligaciones laborales y de seguridad social, por una suma equivalente al 20% del monto adjudicado, que tendrá que mantener vigente durante toda la vigencia del contrato y hasta el cumplimiento de los plazos legales de que disponen los trabajadores para efectuar reclamos.

Si a una empresa se le adjudican ampliaciones de servicios, se le exigirá constituir y presentar, previo al perfeccionamiento de la modificación contractual pertinente, el aumento de Garantía de ley tercerizaciones por el equivalente al 20% del monto de la ampliación.

#### **E. Suscripción y presentación de las Pólizas de Seguros**

Los seguros obligatorios y los seguros estipulados en los Documentos del Llamado y/o en los Documentos Contractuales, son considerados como los mínimos admisibles, y deberán ser presentados por el Contratista para la aprobación de la compañía de seguros propuesta y los términos de las pólizas por parte del Contratante, y suscritos con anterioridad a la fecha de iniciación de cualquier trabajo.

A solicitud del Contratante, el Contratista deberá presentar como condición previa al pago de cualquier factura, la constancia de pago de las primas de los correspondientes seguros.

Todas estas pólizas contendrán una disposición que condiciona su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros al Contratante, y a que no podrán ser modificadas sin la autorización escrita del Contratante. Toda modificación en las condiciones de los seguros contratados deberá ser previamente aprobada por escrito por el Contratante.

Si el Contratista incumpliera su obligación de contratar, renovar o pagar las primas de los seguros estipulados en la normativa aplicable, en los Documentos Contractuales, el Contratante tendrá el derecho de contratar o pagar por su cuenta los montos correspondientes y deducir las cantidades pagadas por ese concepto, de cualquier suma que tenga a su favor el Contratista y/o de la Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato, así como a reclamar lo pagado o su saldo como si fuera una deuda del Contratista.

La ocurrencia de todos y cada uno de los actos que se entienda que están cubiertos por los seguros contratados en aplicación de este contrato, deberán ser comunicados a la empresa aseguradora dentro de los plazos estipulados para ello al contratar, y en ningún caso en plazo mayor a 72 (setenta y dos) horas de producido.

#### **47. Propiedad Industrial o Comercial**

El Contratante no asumirá responsabilidades de ningún tipo frente a reclamaciones o reivindicaciones de terceros referentes a las patentes, licencias, diseños y modelos, marcas de fábrica o de comercio, y cualquier otro derecho protegido con relación al equipo instalado por el Contratista o sus subcontratistas o provistos por sus proveedores, a la metodología de trabajo, documentos o materiales utilizados o incorporados, así como frente a todos los daños y perjuicios, costos, cargos y gastos de cualquier naturaleza con relación a esas reivindicaciones.

Será responsabilidad del Contratista obtener por su cuenta y cargo las cesiones, licencias o autorizaciones necesarias para cumplir el objeto del Llamado.

#### **48. Mantenimiento del monto de las garantías**

Si se le fueran adjudicando al Contratista ampliaciones de contrato, deberá constituir y presentar, previo al perfeccionamiento de la modificación contractual pertinente, la correspondiente Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato por la ampliación.

El monto de las Garantías constituidas debe mantenerse en todo momento, salvo que el Contratante devuelva alguna cantidad o todo su importe, en aplicación de disposiciones de los Documentos del Llamado a Ofertas.

Las sumas que se deduzcan de las garantías por cualquier concepto determinarán que de inmediato el Contratista deba proceder a completar su monto en el plazo que le fije el Contratante, bajo apercibimiento de rescindir el contrato, con pérdida de las garantías constituidas y sin generar derecho a reclamación, indemnización ni reintegro alguno al omiso.

#### **49. Sanciones**

La falta de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por el Contratista podrá dar mérito a la aplicación de las siguientes sanciones o comunicaciones en función de su naturaleza y magnitud, no siendo las mismas excluyentes y pudiéndose dar en forma conjunta con otro tipo de sanciones y multas:

- a. Apercibimiento del Contratista.
- b. Comunicación a la empresa aseguradora.
- c. Inclusión en el Registro de Empresas de la Corporación Nacional para el Desarrollo como empresa incumplidora.
- d. Ejecución de las garantías de fiel cumplimiento del contrato.
- e. Demanda por daños y perjuicios.
- f. Divulgación pública, mediante avisos de prensa, del incumplimiento.

Asimismo, el Contratante comunicará las sanciones que aplique al Contratista y las actuaciones de la vía recursiva a la Agencia de Compras y Contrataciones Estatales, a efectos de la incorporación de las mismas al Registro Único de Proveedores del Estado (artículo 23 de la Ley Nº 19.149 de fecha 24 de octubre de 2013).

Las sanciones y/o multas previstas son aplicables en caso de cualquier incumplimiento contractual por parte del Contratista, incluido el atraso en la ejecución de las tareas iniciales.

El pago de multas no exonerará al Contratista del conjunto de las demás obligaciones y responsabilidades que haya asumido en virtud del contrato.

En caso de rescisión del contrato, las multas se aplicarán hasta el día de la notificación de la rescisión inclusive, o hasta el día de la suspensión de actividades por el Contratista en su caso.

#### **50. Mora**

La mora en el cumplimiento de las obligaciones por parte del Contratista, se producirá de pleno derecho por el solo vencimiento de los plazos fijados, o por la omisión o realización de cualquier acto o hecho que se traduzca directa o indirectamente en hacer o no hacer algo contrario a lo

estipulado, y sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna, ni intimación ni protesta por daños y perjuicios.

## **51. Multas**

### **a) Multa por atraso en tareas iniciales**

Por cada día calendario de demora en la terminación de las tareas iniciales, el Contratista será pasible de una multa de 10 UR (Unidad Reajutable), durante los 10 (diez) primeros días calendario y del 20 UR a partir del undécimo día.

### **b) Multa por incumplimientos en los servicios**

En caso de que la respuesta móvil demore más de 15 minutos desde que se originó el aviso o se activó la alarma, habrá una multa de 50 UR.

Por atrasos en la entrega de los informes periódicos indicados en la cláusula 38, habrá una multa de 1 UR por día para informes diarios y quincenales y 3 UR por día para informes mensuales.

En caso de demoras en la reparación de los sistemas de Videoverificación analítica o sistemas de alarma que no estén funcionando, se aplicará una multa diaria de 6 UR por cada cámara de video que no esté transmitiendo y 3 UR por cada Centro Educativo sin sistema de alarma.

En caso de que no haya un correcto resguardo de las imágenes, o se incumpla la cláusula respectiva (cláusula 37 literal C), habrá una multa de 50 UR por cada vez que se detecte.

El incumplimiento de cualquiera de las disposiciones de los Documentos Contractuales por parte del Contratista que no tenga especificada una penalización, será pasible de la aplicación de una multa de 1 UR por cada vez que ocurre, o de 1 UR por día calendario en caso de ser un incumplimiento de plazo.

Estas multas se aplicará hasta tanto el Contratista regularice la situación que le diera lugar, o el Contratante proceda a la rescisión por culpa del Contratista del contrato con pérdida de las garantías que constituyera.

### **c) Multa por rescisión de contrato por culpa del Contratista**

En caso de rescisión por culpa del Contratista, el Contratante podrá aplicarle una multa por la suma equivalente al 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato adjudicado, y sus ampliaciones y modificaciones.

### **d) Pago de multas**

Las multas se aplicarán sin perjuicio de otras sanciones específicas establecidas en los Documentos Contractuales, y se descontarán directamente por el Contratante de cualquier pago pendiente o suma que tenga a su favor el Contratista, o de las Garantías vigentes en caso de que aquellos no alcanzaran. Si no se le adeudara nada al Contratista, las multas serán consideradas una deuda de este.

Si después de hecha la liquidación de la multa se prorrogara la fecha prevista de terminación, el Contratante corregirá los pagos en exceso que hubiere efectuado el Contratista por concepto de liquidación de multas en el siguiente certificado de pago.

## **I. PLAZOS DEL CONTRATO**

### **52. Cálculo de los plazos**

Los plazos que los Documentos Contractuales establezcan se computarán a partir del día inmediato (anterior o posterior, según se indique) a la fecha en la cual se produzca el inicio del hecho estipulado en los mencionados Documentos Contractuales.

Cuando el plazo se haya fijado en días, se entenderá en días calendario y expirará al terminar el último día de la duración prevista, salvo expresa disposición en contrario.

Cuando el plazo se haya fijado en meses, se contará desde el día del mes fijado para su inicio hasta el anterior del mismo día del mes fijado como terminación. Cuando el último día de un plazo coincida con un sábado, domingo, día feriado, o de descanso obligatorio, el plazo se extenderá hasta el final del primer día laborable siguiente.

### **53. Plazo contractual**

El contrato tendrá una vigencia de 24 meses, contados desde el hito de perfeccionamiento.

La Contratante podrá decidir extender la vigencia del contrato por hasta 24 meses más, en cuyo caso se seguirá pagando el servicio periódico al precio establecido. Deberá comunicar esta decisión al Contratista con al menos 30 días de anticipación. En este escenario, si la adjudicación fue por Opción I, se reducirá el monto de la garantía de cumplimiento de contrato.

Las partes podrán acordar la extensión del plazo más allá de los 48 meses, en cuyo caso establecerán por escrito cuántos y cuáles equipos serán renovados a costo del Contratante. Para renovación de equipo de videoverificación, los costos no serán mayores a los de la oferta, ajustados de acuerdo con la cláusula 57. Para renovación de sistemas de alarma se procederá como indica la cláusula 39.

### **54. Plazos de ejecución de tareas iniciales**

El plazo máximo para la recepción de los sistemas de alarma y de las llaves será de 45 (cuarenta y cinco) días calendario, contados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.

En caso de adjudicación de Opción I, el plazo máximo para la instalación y configuración de las cámaras y NVR será de 120 (ciento veinte) días calendario, contados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.

Por razones debidamente justificadas, el Contratista podrá solicitar prórroga en los plazos. La Contratante deberá dar aprobación explícita para que surta efectos contractuales.

El plazo de ejecución de las tareas podrá ser extendido también en caso de que la Contratante solicite trabajos adicionales.

## **55. En caso de Fuerza Mayor**

Se considerará como causa de Fuerza Mayor todo acto o acontecimiento inevitable, imprevisible, irresistible y fuera del control de las Partes.

No se considerarán como casos de Fuerza Mayor, los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse, y sus consecuencias evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma manera, no se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos solo por el hecho de que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la Parte correspondiente.

En todos los casos la Parte que por esa causa no pudiese cumplir sus prestaciones, deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso de Fuerza Mayor.

Cuando una situación de Fuerza Mayor ha perdurado durante un período de más de 2 (dos) meses, cada Parte tendrá derecho a rescindir o terminar anticipadamente el contrato, sin derecho a indemnización de clase alguna.

## **J. REMUNERACIÓN DEL CONTRATISTA**

### **56. Forma de pago del precio del contrato**

El Contratista se compromete a ejecutar por el precio de su oferta la totalidad de los servicios establecidos en los Documentos del Llamado a Ofertas y a realizar todos los gastos necesarios para ello, con estricto cumplimiento de sus obligaciones en las condiciones detalladas en esos Documentos. El precio incluye todos los permisos, impuestos, tasas, derechos y gravámenes de toda índole, que con motivo del cumplimiento del contrato deba afrontar el Contratista, como indica la cláusula 58. Incluirá, asimismo, las leyes sociales que deba pagar por sus trabajadores.

Para los servicios periódicos adjudicados, habrá una sola liquidación mensual, por los servicios del mes vencido. Las partes podrán acordar el día de mes para hacer el cierre de mes a estos efectos.

En el periodo de transición, es decir, antes de que estén prestándose servicios en todos los Centros del contrato, la forma de liquidación será la siguiente:

En caso de haberse adjudicado Opción I:

- el equipamiento (celda A. del formulario de oferta económica adjudicada) será liquidado cuando se alcance un hito de completar una zona (de las indicadas en el Anexo I). Se liquidarán las cantidades de equipamiento efectivamente instaladas y en condiciones de funcionamiento en la zona, multiplicadas por los precios unitarios más IVA.
- Para el servicio periódico (celda B. o B.+C. según lo adjudicado) a cada zona corresponderá una sexta parte del monto correspondiente, y para cada zona se liquidará la parte proporcional del mes de liquidación (base 30 días): cantidad de días entre la fecha del hito de completar la zona y la fecha de cierre, dividido 30.

- En el mes de pago en que se alcance el hito de monitorear la totalidad de los sistemas de alarma existentes, y después de eso, el monto mínimo a liquidar será de un tercio de la celda B. o B. + C. (según lo adjudicado) del formulario de oferta económica adjudicada.

Si se adjudicó Opción II: Cuando se alcance el hito de monitorear la totalidad de los sistemas de alarma existentes se liquidará un mes de servicio (celda D.). Las partes acordarán la fecha de corte para la siguiente liquidación, que se hará con la parte proporcional del mes (base 30 días).

La fuente de información para los cálculos de esta transición serán los informes indicados en la cláusula 38, literal E, conformado por el Área de Seguridad de ANEP. En caso necesario, se liquidará conforme a la cantidades que no estén discutidas a los quince días desde la entrega del informe, y se realizarán ajustes posteriores cuando se llegue a acuerdo. Si el Área de Seguridad de ANEP no ha solicitado modificaciones al informe dentro de los quince días calendario desde su entrega, se liquidará conforme a lo recibido pero podrán hacerse ajustes en liquidaciones futuras del contrato.

En todos los casos, una vez acordada la liquidación, el Contratante solicitará a la Contratista la factura, que será pagada después de que sea recibida de conformidad la información laboral correspondiente al mes o periodo de la liquidación, según lo indicado en la cláusula 38 literal E.

## 57. Ajuste de precio

El precio de los servicios periódicos estará sujeto a ajustes durante todo el período de vigencia. El ajuste de precios ocurrirá cuando se actualicen los convenios salariales del Grupo 19. Se registrará según la fórmula paramétrica que se detalla a continuación:

Precio actualizado = precio vigente antes del ajuste \*  $[1 + (0,1 * \Delta IPC + 0,9 * \Delta S)]$

Donde:  $\Delta IPC = (IPC_1 - IPC_0) / IPC_0$

$IPC_1$  es el Índice de Precios al Consumo del mes inmediato anterior al del ajuste de precios

$IPC_0$  es el Índice de Precios al Consumo del mes inmediato anterior al de la presentación de oferta, o del mes del anterior ajuste de precios, lo que corresponda

$\Delta S$  es el porcentaje de aumento laudado para los salarios mínimos del sector seguridad y vigilancia en oportunidad del Consejo de Salario del grupo 19.

Solamente en casos de que la Contratante requiera algún equipamiento adicional a lo contratado, los precios del equipamiento se ajustarán por  $0,4 * \text{aumento en IPC} + 0,6 * \text{aumento de dólar estadounidense (interbancario)}$ .

## 58. Impuestos, tasas, derechos, gravámenes

El precio total máximo del contrato incluirá los impuestos, tasas, derechos y gravámenes de toda índole exigibles en la República Oriental del Uruguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y tasas fiscales vigentes a la fecha límite de presentación de las Ofertas.

Además, incluirá los impuestos, tasas, derechos y gravámenes de toda índole exigibles fuera del país del Contratante, en relación con la prestación de los servicios objeto del contrato, en particular los correspondientes a la adquisición y transporte de equipos que fueren incorporados al servicio, así como los correspondientes a todos los servicios conexos suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Según lo que la legislación uruguaya establezca:

- i. el Contratista pagará los impuestos, tasas, derechos y gravámenes que deba abonar en forma directa a los organismos competentes del país, y presentará al Contratante los documentos que certifiquen esos pagos;
- ii. el Contratante actuará como agente de retención de impuestos, tasas, derechos y gravámenes, y transferirá los valores retenidos a los organismos competentes del país en el plazo previsto por la legislación vigente;
- iii. el Contratante deducirá las retenciones aplicables a los pagos al Contratista, las pagará en su nombre al organismo competente del país que corresponda y enviará al Contratista un comprobante de pago dentro de los 15 (quince) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

Si el Contratante obtiene un régimen de exoneración, reducción o suspensión para los impuestos, tasas, derechos y gravámenes no previsto originalmente, se efectuará la correspondiente disminución del Precio.

Si los impuestos indirectos, tasas, tributos aduaneros y las contribuciones a la seguridad social vigentes 7 (siete) días calendario antes de la fecha límite para la Apertura de las Ofertas se modificaran, y la modificación determinara un incremento del monto de la oferta del Contratista, esta tendrá derecho al correspondiente aumento del Precio del contrato. Si, por el contrario, la modificación implica una disminución de los mismos, se abatirá el precio a pagar por el Contratante en los montos resultantes.

Los impuestos incluidos en el precio podrán ser abonados por el Contratante con certificados de crédito de la Dirección General Impositiva, los que incluso podrán ser transferibles o endosables a solicitud del Contratista.

El importe de los tributos no puede ser objeto de cesión de crédito bajo ningún concepto.

## **59. Moneda**

El Precio del contrato será abonado en moneda nacional en la cuenta indicada por el Contratista.

## **K. OTRAS DISPOSICIONES**

### **60. Rescisión del contrato por común acuerdo**

Las partes de común acuerdo podrán poner fin a la ejecución del servicio, objeto del contrato, antes del plazo pactado, mediante una decisión de rescindir el contrato que especifique la fecha de efectividad de la rescisión.



La Rescisión del contrato, en todos los casos, traerá aparejada la liquidación definitiva y el pago de los trabajos que hayan sido ejecutados con arreglo a las condiciones de los Documentos Contractuales, así como la imputación de los descuentos que por cualquier causa pudieran corresponder, las responsabilidades, civiles y penales, que pudieran derivar del incumplimiento del contrato.

#### **61. Derecho del contratista a rescindir el contrato**

La Contratista podrá rescindir el contrato en las hipótesis establecidas a continuación:

##### **a) Rescisión por supresión total o parcial del mismo**

Si el Contratante ordenara la suspensión de las tareas o de una parte sustancial por causas ajenas al Contratista, cuyo monto superare el 33% (treinta y tres por ciento) del monto total del contrato.

Si el Contratante suspende las tareas por 3 (tres) meses, el Contratista podrá exigir la Rescisión del contrato.

##### **b) Atraso en los pagos**

Si la Contratante no paga tres facturas, recibidas de conformidad, en los plazos acordados en la cláusula 56.

#### **62. Derecho del contratante a rescindir el contrato**

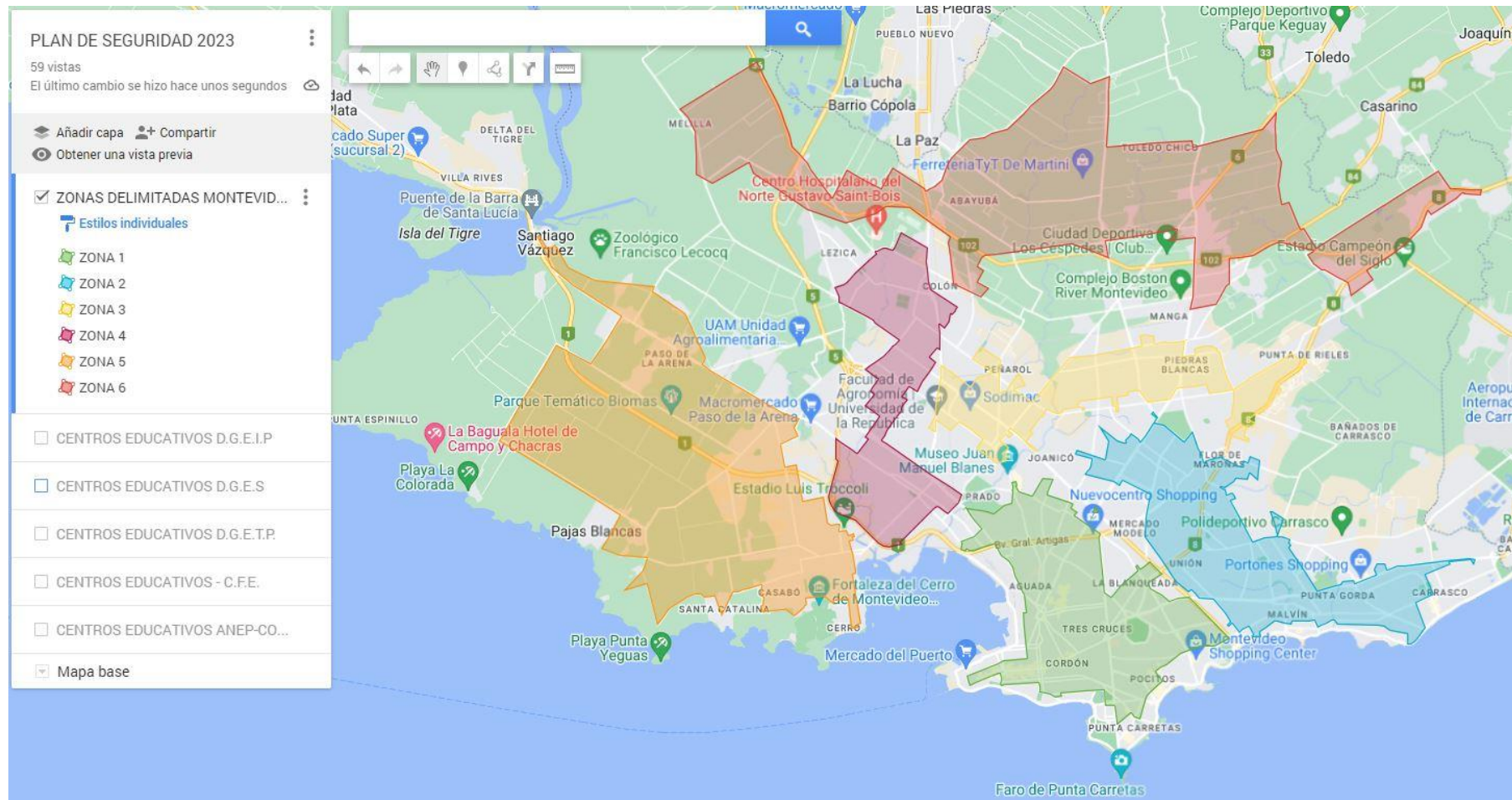
Prevía intimación al Contratista por un plazo de 10 (diez) días corridos, el Contratante podrá exigir la Rescisión del contrato con pérdida del saldo del precio del mismo y de las garantías vigentes constituidas por el Contratista, si este incurriera en falta de cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones y responsabilidades contractuales, en especial, en las siguientes circunstancias:

- i. No inicio de las obligaciones o suspensión de los trabajos, conforme a lo exigido en este Pliego y por más de 10 (diez) corridos, por causas imputables directa o indirectamente al Contratista.
- ii. Reincidencia en el incumplimiento de los plazos del contrato.
- iii. Haber sido sancionado por incumplimientos contractuales, con multas acumuladas equivalentes al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato adjudicado, excluido el IVA, debidamente actualizado a la fecha de adoptada la resolución de rescisión por parte del Contratante.
- iv. Negligencia grave.
- v. Prácticas Corruptivas.
- vi. Toda otra causa prevista especialmente en los Documentos Contractuales.

En el caso de Rescisión del contrato, el Equipo de Supervisión convocará al Contratista a constatar el estado de situación e inventariar los equipos e instalaciones provistas. El resultado de esa constatación se registrará en un acta, con vigencia a partir de la fecha en que tenga efecto la rescisión del contrato.

En caso de rescisión por culpa del Contratista, se aplicará al mismo una multa por la suma equivalente al 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato adjudicado, y sus ampliaciones y modificaciones.

## ANEXO I - Delimitación de zonas



<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1pnQDIvKpH353f3UfggbqadvwfWcvSAAw&usp=sharing>

**ZONA 1 - (PARQUE BATLLE, TRES CRUCES, JACINTO VERA, BRAZO ORIENTAL, ATAHUALPA, PRADO, REDUCTO, ARROYO SECO, AGUADA, CENTRO, CORDON, CIUDAD VIEJA, BARRIO SUR, PALERMO, PARQUE RODÓ, TROUVILLE, POCITOS)** Comprende 135 Centros Educativos listados a la fecha, próximos o incluidos dentro de la zona delimitada por las calles Luis Alberto de Herrera, Av. Italia, Fco. Simón, Luis Alberto de Herrera, Asilo, Br. José Batlle y Ordoñez, Montecaseros, Echandia, Gral. Julio A. Roletti, Luis Alberto de Herrera, Montecaseros, Av. Gral. Garibaldi, Br. Gral. Artigas, Luis Alberto de Herrera, Margarita Uriarte de Herrera, Andrés Lamas, José María Penco, Coronel Juan José Quesada, Dr. Pablo Ehrlich, Av. Burgues, Máximo Gómez, Dr. Carlos Vaz Ferreira, Luis Alberto de Herrera, Matías Álvarez, Caballeros Orientales, Av. Millán, Joaquín Suarez, 19 de Abril, Lucas Obes, Pablo Zufriategui, Agraciada, Capurro, Juan María Gutiérrez, Br. Gral. Artigas, Agraciada, Cuareim, Colombia, Av. Gral. Rondeau, Av. Uruguay, 25 de mayo, Fco. Maciel, Buenos Aires, Liniers, Ciudadela, Maldonado, Aquiles Lanza, Av. Gonzalo Ramírez, Ing. Carlos María Morales, Cebollati, Lorenzo Carnelli, Av. Gonzalo Ramírez, Av. Julio Herrera y Reissig, José H. Figueroa, Br. Gral. Artigas, Luis de la Torre, 21 de Setiembre, Pedro Fco Berro, Miguel Barreiro, Fco. Joaquín Muñoz, Gral. Rivera, Br. José Batlle y Ordoñez, Lateral Ante. Gral. Rivera, Gral. Rivera, Luis Alberto de Herrera.

**ZONA 2 - (CARRASCO, PUNTA GORDA, PARQUE RIVERA, MALVIN NORTE, MAROÑAS, CURVA DE MAROÑAS, ITUZAINGO, VILLA ESPAÑOLA, UNIÓN, MALVÍN)** Comprende 87 Centros Educativos listados a la fecha, próximos o incluidos dentro de la zona delimitada por las calles Lido, Av. Italia, Av. Bolivia, Mesina, José Ordeig, Av. Italia, Alberto Zum Felde, Luis Cluzeau Mortet, Ana María Rubens, Cno. Carrasco, Cno. Felipe Cardozo, C.2, Cl. 5, Emilio Ravignani, Cno. Carrasco, Veracieto, Veracieto, Puntas de Soto, Eusebio Vidal, Del Fuerte, Rubén Darío, Sebastopol, Celiar, 12 de octubre, Cochabamba, Puntas de Soto, Rubén Darío, Cno. Maldonado, Juan Jacobo Rousseau, Av. José Belloni, José Shaw, José María Guerra, Av. Gral. Flores, Carreras Nacionales, Emilio Zola, Corrales, Juan Acosta, Chimborazo, Burgues, Hum, Avda. San Martín, León Pérez, Manuel Arrotea, Palomas, Pres. Ing. José Serrato, El Cairo, Av. Damaso Antonio Larrañaga, Felipe Sanguinetti, Mateo Cabral, Irlanda, Avda. Italia, Avda. Mariscal Francisco Solano López, Delmiro Costa, Juan M. Espinosa, Pérez Gomar, Av. Mariscal Francisco Solano López, Avda. Gral. Rivera, Ambrosio Velazco, 9 de Junio, Rbla. República de Chile, Colombes, Velsen, Aceguá, Pilcomayo, Av. 18 de Diciembre, Dr. Decroly, Missouri, Aconcagua, Juan A. Scasso, Palmas y Ombúes, Lucerna San Nicolás, Rbla República de México, Miraflores, Av. Gral. Rivera, Av. A. Arocena, Mones Roses, Gral. Nariño, Av. Italia.

**ZONA 3 - (BELLA ITALIA, PUNTA DE RIELES, SANTA MARIA, PIEDRAS BLANCAS, PLACIDO ELLAURI, BORRO, CASAVALLE, PEÑAROL, SAYAGO, PASO DE LAS DURANAS)** Comprende 78 Centros Educativos listados a la fecha, próximos o incluidos dentro de la zona delimitada por las calles, Cno. Maldonado, Rosario, Pilar, Cno. Maldonado, Cno. Guerra, Cefeo, Camino Cerdeña, Cno. Maldonado, Leonardo da Vinci, Br. Aparicio Saravia, Rafael, Clemente Ruggia, Cesar Batlle Pacheco, Cno. Capitán Tula, Av. José Belloni, Cno. Repetto, Cno. Domingo Arena, Luis Gerona Casales, Artilleros Orientales, Horacio Arredondo, Cno. Domingo Arena, Av. Las Instrucciones, Br. Aparicio Saravia, Hamburgo, Cno. Casavalle, Humberto Zarrilli, Hamburgo, Coronel Raíz, Senen Rodríguez, Watt, Br. Aparicio Saravia, Avda. Sayago, Cno. Gral. Máximo Santos, Av. Gral. Eugenio Garzón, Coronilla, Tomás Texera, Avda. Gral. Eugenio Garzón, María Orticochea, Bell, Av. Millán, Las Violetas, María Orticochea, Cno. Castro, Av. Millán, Carlos Casaravilla, C. Bolacua, Clemenceao, Cayetano Silva, Av. de las Instrucciones, Gral. Máximo Santos, Corneile, Víctor Hugo, Gral. Haig, Bvar. Batlle y Ordoñez, Bhring y Santos, Gral. Máximo Santos, Dieulafoy, Cayetano Moretti, Arq. Juan G. Guiría, Bvar Aparicio Saravia, Avda. Gustavo Volpe, Dr. José Martirene, Bvar Aparicio Saravia, Cno. Gral. Leandro Gomez, Juan Manuel Lavalleja, José Iraola, Alejandro Nogueira, Jacinto Trapani, Cno. Leandor Gómez, Machies, José Ramirez, Av. Don Pedro de Mendoza, Bvar. Aparicio Saravia, Av. Gral. Flores, Cno. Gral. Leandro Gomez, Prof. Roberto

Ibañez, Bvar. Aparicio Saravia, Rafael, Malinas, Libia, Cno. Maldonado, Dr. Justino Jiménez de Aréchaga, Marcos Salcedo, Av. Luis Braille, Pintado, Venecia, Marcos Salcedo, C 17 Metros, Cno.Maldonado.

**ZONA 4 - (COLÓN, LEZICA, PEÑAROL, CONCILIACIÓN, NUEVO PARÍS, LA TEJA, TRES OMBÚES, PASO MOLINO, BELVEDERE, VERDISOL)** Comprende 56 Centros Educativos listados a la fecha, próximos o incluidos dentro de la zona delimitada por las calles Cno. Fernando Menck, Pororo, Cno. Carmelo Colman, Cno.Fauquet, C. Pinta,Cno.Melilla, Antonio Rubio ,Cno. Francisco Lecocq, Maria orticochea, Alberto Gomez Ruano, Av. Islas canarias, Pje. Barrio 6 de diciembre, Gral Hornos, Carlos Maria Herrera, Julian Laguna, Yugoslavia , Av Luis Batlle Berres ,Cno.Las Tropas, Brigadier Gral. Fructuoso Rivera, Brigadier Gral. Manuel Oribe, Humboldt, Emilio Romero, Av. Luis Batlle Berres, Angel Santo , Cno. Castro, Sta Lucia, Faramiñan, Juan Camejo Soto, Maria Orticochea, Juan Bautista Saa, Av. Millán Carafi, Cno. Gral Máximo Santos, Capitulares, Cam. Edison, Av. Gral Eugenio Garzón, Cam. Casavalle, Roque Viera, Yutuy, Cno. Hudson, Tapaby, Cno. Besnes e Irigoyen, Av. Gral Eugenio Garzón, Con. Fernando Menck.

**ZONA 5 - (PAJAS BLANCAS, PUNTA YEGUAS, SANTA CATALINA, CASABÓ, LA BOYADA, CERRO, PASO DE LA ARENA, RINCÓN DEL CERRO, MARACANÁ, LOS BULEVARES, LECOQ, SANTIAGO VÁZQUEZ)** Comprende 57 Centros Educativos listados a la fecha, próximos o incluidos dentro de la zona delimitada por las calles, Avda. Luis Batlle Berres, Cno.Eduardo Cayota, Cno. del Tapir, Del Tranvía a la Barra, Cno.Los Camalotes, Del Tranvía a la Barra, Isla del Tigre, Guazunambi, La Guardia, Av. Luis Batlle Berres, Cno. Gori, Cno. Manuel Flores, Cno. Sanguinetti , Camino Pajas Blancas, José Aldama y Ortega, Cno. San Fuentes, Cno.Antártida Uruguay, Cno. Pedro San Kraemer, Cno.Antártida Uruguay, Cno.Burdeos, Las Violetas, Lisa, Cno.Santa Catalina, Cno.Burdeos, Rosas, Cno.Burdeos, Paralela José Caña, C. 19, Pje. Artigas Sur, Av. Gral. Eduardo Da Costa, Lituania, C. 10 metros, Holanda, Bvar José Batlle y Ordoñez, Polonia, C. Prusia, Portugal, Suiza, Grecia, México, Turquía, China, Egipto, Carlos María Ramírez, Ramón Tabares, Pedro Castellino, Dr. Raul Moretti, Haití, Paralela a Trocolli, Cno. Trocoli, Cno. La Paloma, Avda. Dr. Santin Carlos Rossi, Joaquín Martori, Lucio Rodriguez, Cno. Paso de la Boyada, Congreso de Avalos, Ruta 1 Manuel Oribe, Con. Cibils, Primera Al Norte, Cno. Cibils, Mirunga, Martín Artigas, Luis Batlle Berres.

**ZONA 6 - (VILLA GARCÍA, CAPRA, VILLA DON BOSCO, PUNTAS DE MANGA, TOLEDO CHICO, ABAYUBÁ, MENDOZA, MELILLA)** Comprende 28 Centros Educativos listados a la fecha, próximos o incluidos dentro de la zona delimitada por las calles Ruta 101, San Juan, Cno. al Paso Hondo, Ruta 8, Dr. Laudelino Vázquez, Cno. Don Bosco, Cno. Dr. Laudelino Vázquez, Con La Cruz del Sur, Ruta 102 Perimetral, Cno. al Paso del Andaluz, Cno. Gral. Osvaldo Rodriguez, Cno. Toledo Chico, Cno. Osvaldo Rodríguez, Cno. Toledo Chico, Avda. de las Instrucciones, Cno. La Cabra, Cno. Los Tilos, Cno. Los Granjeros, Avda. Don Pedro de Mendoza, Cno. América, Cno. a la Cuchilla Pereira, Cno. Gral. Osvaldo Rodríguez, Cno. La Renga, Cno.Varzi, Cno.Aymara, Cno. Fauquet, Ruta 5, Cno. Melilla, Francisco Azarola, Cno. El Dragón, Cno. Las Mulitas, Cno. La Redención, Cno. Peixoto, Cno. Altuna, Ruta 102 Cno .Melilla, Gutemberg, Cno. Aviadores Civiles, Ruta 102 Perimetral, Cno. Al Paso Calpino, Cno. Gral. Osvaldo Rodríguez, Cno. Coronel Raiz, Ruta 102, Av. José Belloni, Avda. de la Aljaba, Camino Paso de la Española, Camino de las Amapolas, Camino Repetto, José Marcos Monterroso, Manganga, Ruta 102, Ruta 8, Dr. Laudelino Vázquez, Daniel García Acevedo.

## **ANEXO II – Listado de Centros por zona**

Se entrega en archivo digital.

## **ANEXO III – Características técnicas de los elementos para videoverificación**

### **Requisitos Generales**

1. Todo el equipamiento propuesto del sistema de videovigilancia deberá ser de marca reconocida, contar con soporte de fábrica y acceso a disponibilidad en plaza de adquisición de nuevos elementos y/o repuestos en Uruguay.
2. La empresa que lleve adelante la instalación deberá contar con técnicos certificados en la marca y acreditar el respaldo de la fábrica para la puesta en funcionamiento.
3. Las cámaras serán para visualización general del entorno, y generarán una información mínima que permita el reconocimiento de objetos o personas en el predio y zona perimetral del Centro Educativo.
4. Las cámaras contarán con funciones analíticas incorporadas, que serán la base del servicio de Video Vigilancia Inteligente.
5. El funcionamiento y la grabación de las imágenes será 24 hs en configuración por detección de movimiento.
6. El sistema o método de almacenamiento de las imágenes estará a cargo de la empresa: será dentro de la empresa en equipos previstos para esa tarea o contratando un servicio de almacenamiento de información externo.
7. La gestión y visualización del sistema deberá ser remota, desde un Centro de Control específico para tal fin.
8. No se permitirá la visualización de video en cada Centro Educativo (no se podrá colocar monitores en las Unidades de Transmisión de imágenes).

### **Especificaciones de referencia**

#### **Cámaras de video vigilancia**

9. Cámara de Video digitales con funcionalidad analítica incorporada y conectividad TCP/IP.
10. Resolución nominal apropiadas al servicio a contratar, capaces de lograr registrar imágenes no borrosas que se puedan presentar como elementos probatorios.
11. Apta para montaje en intemperie, protección IP67
12. Grado de protección contra impactos mecánicos IK10
13. Como mínimo deberá contar con software capaz de lograr identificar: detección de movimiento con intrusión, vulnerabilidad en cruce de línea, invasión a perímetro de detección diagramado.

#### **Unidad de parlante perifoneo**

14. Analógico.
15. Permitirá transmisión de audio mediante la reproducción de archivos de audio o transmisión en tiempo real (voceo).
16. Apto para montaje en intemperie, protección IP67

### **Software de control, procesadores de imagen y visualización del sistema de video vigilancia**

17. Se deberá considerar el software necesario con capacidad mínima equipada para gestionar la totalidad de canales de video.

18. Permitirá el almacenamiento de imágenes recibidas por las cámaras, a su máxima resolución y velocidad en términos de cuadros por segundo. (Podrán ser programables la calidad de grabación según rango horario.)

19. Se deberá almacenar no menos de 5 días de video con grabación mediante detección de movimiento.

20. Estarán incluidas las licencias necesarias para visualizar y grabar el video de la totalidad de las cámaras contempladas en el proyecto.

21. El sistema de gestión de video deberá contar con un programa de aplicación compatible para su utilización en Windows para la operación y monitoreo del sistema.

22. Deberá contar con búsqueda de las funciones analíticas en el propio software de control (línea cruzada, detección de movimiento).

23. Debe poder recibir como mínimo las siguientes notificaciones de alarmas en tiempo real: movimiento, pérdida de video, cruce de líneas, movimiento en perímetro diagramado, dispositivo desconectado, disco duro completo o errores de lectura/escritura, disparador de eventos como alarmas y acciones de vinculación establecida para la alarma, mediante ventanas *pop-up*.

24. Deberá incluir funciones para la configuración y mantenimiento del sistema de videovigilancia, que pueda obtener información relevante como pérdida de video, equipo fuera de línea, backup y restauración de base de datos.

25. Será posible realizar búsquedas de video grabado por fecha/hora, alarma, detección de movimiento.

26. Se podrá definir, por cada cámara, los modos de grabación (manual, por horario, continuo, por detección de movimiento, sin grabar).

### **Requisitos de la unidad de transmisión en el Centro Educativo**

27. Serán equipos de montaje fijo en pared.

28. Salida de audio para perifoneo analógica.

29. Salida HDMI para visualización de cámaras en tiempo real (en caso de ser necesario para verificar localmente su funcionamiento)

### **Cableados y canalizaciones**

30. Deberá ser de marca reconocida y homologados para transmisión de video vigilancia.

31. Será responsabilidad del contratista dimensionar los tendidos de cableados necesarios para la solución propuesta.

32. Todos los cableados se etiquetarán en forma prolija, empleando etiquetas indelebles.

33. Todos los cableados se deberán ejecutar de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes, y deberán considerar las máximas caídas de voltaje admisibles, principalmente para la alimentación de las cámaras de video.

34. Priorizar el uso de canalizaciones existentes.

35. El cableado UTP/FTP Cobre o Aluminio con aleación de cobre, utilizado para las instalaciones, deberá ser apto para el uso exterior al aire libre.